

## P A G A R É

**\$145,000.00 M.N. (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL pesos 00/100 moneda de curso legal en los Estados Unidos Mexicanos)**

Por medio del presente pagaré (el "Pagaré), **CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO** en su calidad de representante legal (en lo sucesivo EL suscriptor), promete incondicionalmente pagar a la orden de PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V, SOFOM E.N.R (en lo sucesivo "CREZE") la cantidad total de \$145,000.00 M.N. (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL pesos 00/100 Moneda Nacional), en la cuenta bancaria número 0114736958, CLABE interbancaria 012180001147369582 aperturada en la Institución Financiera BBVAMéxico, Sociedad Anónima de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, o en su domicilio ubicado en Bahía de Santa Bárbara 145, Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, C.P. 11300, Ciudad de México a contra-entrega del recibo debidamente sellado, mediante 18( DIECIOCHO ) amortizaciones progresivas y consecutivas, mismas que deberán pagarse por el monto y en las fechas que se indican en la Tabla de Amortización que se establece a continuación:

<b>TABLA DE AMORTIZACIÓN</b>		
<b>Pago</b>	<b>Fecha de Pago</b>	<b>Total a pagar</b>
1	16 de mayo de 2022	\$8,055.56
2	15 de junio de 2022	\$8,055.56
3	15 de julio de 2022	\$8,055.56
4	15 de agosto de 2022	\$8,055.56
5	15 de septiembre de 2022	\$8,055.56
6	17 de octubre de 2022	\$8,055.56
7	15 de noviembre de 2022	\$8,055.56
8	15 de diciembre de 2022	\$8,055.56
9	16 de enero de 2023	\$8,055.56
10	15 de febrero de 2023	\$8,055.56
11	15 de marzo de 2023	\$8,055.56
12	17 de abril de 2023	\$8,055.56
13	15 de mayo de 2023	\$8,055.56
14	15 de junio de 2023	\$8,055.56
15	17 de julio de 2023	\$8,055.56
16	15 de agosto de 2023	\$8,055.56
17	15 de septiembre de 2023	\$8,055.56

El suscriptor se obliga a reembolsar a la vista, en la misma forma y fondo, cualquier gasto y costo o pérdidas razonable del tenedor de este Pagaré, en su caso, incurrido en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales).

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o a cualquier tenedor subsecuente, para que descuente, negocie, endose, ceda, o de cualquier forma transmita el presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales) en cualquier momento, por lo que se obliga a pagarlo a la persona o personas que legalmente lo detenten, renunciando a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 299 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o al tenedor, para que en caso de que el suscriptor y/o Avalista omitan liquidar puntualmente cualquiera de las amortizaciones y/o intereses pactadas, en la fecha de pago de que se trate, pueda(n) dar válidamente por vencido anticipadamente el plazo establecido en el presente Pagaré y, por lo tanto, el suscriptor y/o Avalista estarán obligados a pagar a CREZE y/o al tenedor las amortizaciones subsecuentes pendientes de pago, por lo que CREZE y/o el tenedor tendrán derecho a exigir y/o demandar, sin previo aviso, notificación, presentación, protesto o requerimiento, el pago total del importe principal insoluto, más los intereses ordinarios y demás accesorios que resulten de este Pagaré.

Todos los pagos que realice el suscriptor en los términos del presente Pagaré, serán aplicados en el siguiente orden y hasta donde alcancen: (i) en primer lugar al pago de impuestos que, en su caso, se actualicen a cargo del Suscriptor por cualquier concepto derivado del presente Pagaré; (ii) en segundo lugar al pago de los honorarios y gastos relacionados con la cobranza del pagaré; (iii) en tercer lugar al pago de los intereses moratorios devengados conforme a la Tasa de Interés Moratoria; (iv) en cuarto lugar al pago de los intereses ordinarios devengados e insolutos conforme al presente Pagaré; y (v) en quinto lugar al pago de la suma principal del presente pagaré; en el entendido, que se aplicarán en orden inverso a su vencimiento, es decir, primero a los adeudos más antiguos.


Si el presente Pagaré no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme a la tabla de amortización arriba señalada, el Suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual 5% (CINCO por ciento), más el impuesto al valor agregado correspondiente.

Los intereses que cause el Pagaré se calcularán sobre la base de un año de 360 (trescientos sesenta) días, por el número de días efectivamente transcurridos.

Este pagaré se suscribe y será interpretado de conformidad con las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos. Para todo lo relacionado para la interpretación, cumplimiento y ejecución de este Pagaré el suscriptor y su Avalista, en su caso, se someten de manera expresa e irrevocable a la jurisdicción de los Tribunales competentes en la Ciudad de México y expresamente renuncian a cualquier jurisdicción que pueda corresponderle por razón de sus domicilios presentes o futuros manifestando que el presente documento y sus Anexos podrán ser firmados con: (i) Firma Electrónica Avanzada o (ii) Firma Autógrafa Biométrica; teniendo estas la misma eficacia legal que la firma autógrafa, conforme a la legislación aplicable incluyendo el Código de Comercio, el Código de Procedimientos Civiles, la Ley de Firma Electrónica Avanzada y demás ordenamientos relativos a las pruebas por medio de Mensajes de Datos. Asimismo, el Suscriptor y el (los) Avale (s) reconocen que los métodos tecnológicos utilizados para firmar el presente son suficientes para identificar de forma inequívoca a sus firmantes, cumpliendo así con la Norma Oficial Mexicana NOM-151-SCFI 2016, Requisitos que deben observarse para la conservación de mensajes de datos y digitalización de documentos.

Este Pagaré se suscribe y entrega el 11 de abril del 2022, en la Ciudad de México.

El Suscriptor

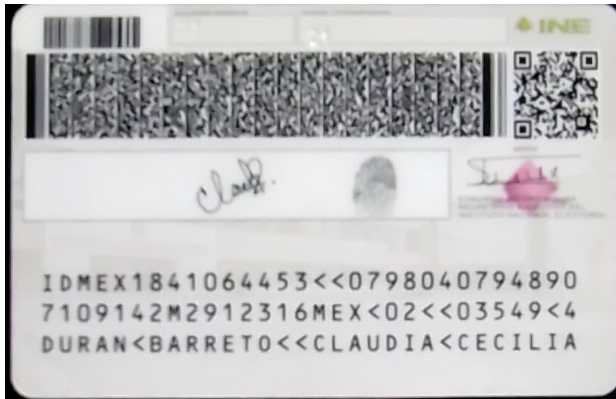
 WS

CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO

Con domicilio en 3er Retorno de Parque la Marque 39 Jardines del Alba 54750 Cuautitlán Izcalli México

Some checks on the document have yielded a dubious result.

### Identificación Oficial Capturada



### Datos de la Verificación

Apellido/s	DURAN BARRETO
Nombre	CLAUDIA CECILIA
Nacionalidad	Mexico
Vigencia	31/12/2029
Fecha de nacimiento	14/09/1971
Número de documento	184106445
Nombre completo	DURAN BARRETO CLAUDIA CECILIA
Fecha de emisión	01/01/2019
Sexo	M
Número personal	DUBC710914MDFRRL05
Identificación Oficial Capturada	DRBRCL71091409M200
	0796
Estado	CUAUTITLAN IZCALLI, MEX
Dirección	C LOS NARANJOS OTE27^FRACC ARCOS DEL ALBA 54750^CUAUTITLAN IZCALLI, MEX
Número de duplicados	02
Fecha de Registro	01/01/1991

### Tipo de Documento

Nombre

Document Identification

Entrada

Mexico - Voter Card (2014)

Vigencia

31/12/2029

### Biometría Facial

Entrada



Nombre


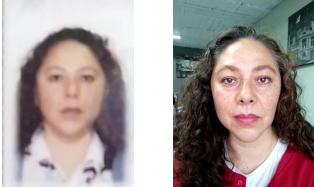
Comprobación Facial

Resultado

Ok

Prueba de Vida

Ok

Ana Karen Ramírez Mendoza (aramirez@creze.com) creó el documento - con dirección IP 201.141.37.164	Apr 08, 2022, 16:13:28 CST
Solicitud de firma enviada a CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx)	Apr 08, 2022, 16:19:32 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento con geolocalización en 19.635661, -99.2132012	Apr 08, 2022, 16:43:32 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento - con dirección IP 189.217.24.186	Apr 08, 2022, 16:43:32 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento con geolocalización en 19.6356552, -99.2131937	Apr 08, 2022, 16:53:48 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento - con dirección IP 189.217.24.186	Apr 08, 2022, 16:53:48 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento con geolocalización en 19.6356678, -99.2132022	Apr 08, 2022, 17:09:04 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) firmó el documento - con dirección IP 189.217.24.186	Apr 08, 2022, 17:09:04 CST
CLAUDIA CECILIA DURAN BARRETO (claudiad@dicosamx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: Some checks on the document have yielded a dubious result.	Apr 08, 2022, 17:09:57 CST
	
El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado: <b>Biometría valida</b>	Apr 08, 2022, 17:09:57 CST
	
Documento certificado por Advantage Security, S de RL de CV como <b>Prestador de Servicios de Certificación</b> autorizado por la <b>Secretaría de Economía</b> en cumplimiento a la <b>NOM 151</b>	Apr 08, 2022, 17:10:57 CST
Documento encriptado e integrado a Blockchain privada para integridad de documento garantizada en: <a href="https://www.weesign.mx/validation">https://www.weesign.mx/validation</a>	Apr 08, 2022, 17:10:57 CST