

PAGARÉ
SIN PROTESTO

BUENO POR \$ 1,630,000.08
(UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS, 08/100 M.N)

La sociedad denominada RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, referido como (el "Suscriptor") por el presente Pagaré, promete y se obliga incondicionalmente a pagar a la orden de "PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART" SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA y/o quien sus derechos representen (el "Tenedor del Pagaré"), la cantidad determinada de \$1,630,000.08 (UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS, 08/100 M.N).

El presente Pagaré se suscribe con vencimientos sucesivos e ininterrumpidos y deberá ser pagado conforme al calendario de pago abajo incluido de tal forma que la falta de pago total o parcial de cualquiera de los vencimientos que integran dicho calendario tendrá como consecuencia el vencimiento anticipado del presente título, haciendo exigible el monto total que ampara este Pagaré, así como sus accesorios. Lo anterior, será exigible sin necesidad de protesto, requerimiento o cualquier otra formalidad análoga. El calendario de pagos es el siguiente:

| No. | Fecha de Vencimiento | Monto | No. | Fecha de Vencimiento | Monto |
|-----|----------------------|-----------------|-----|----------------------|-----------------|
| 1 | 08 enero 2024 | MX \$ 45,277.78 | 19 | 07 julio 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 2 | 07 febrero 2024 | MX \$ 45,277.78 | 20 | 07 agosto 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 3 | 07 marzo 2024 | MX \$ 45,277.78 | 21 | 08 septiembre 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 4 | 08 abril 2024 | MX \$ 45,277.78 | 22 | 07 octubre 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 5 | 07 mayo 2024 | MX \$ 45,277.78 | 23 | 07 noviembre 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 6 | 07 junio 2024 | MX \$ 45,277.78 | 24 | 08 diciembre 2025 | MX \$ 45,277.78 |
| 7 | 08 julio 2024 | MX \$ 45,277.78 | 25 | 07 enero 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 8 | 07 agosto 2024 | MX \$ 45,277.78 | 26 | 09 febrero 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 9 | 09 septiembre 2024 | MX \$ 45,277.78 | 27 | 09 marzo 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 10 | 07 octubre 2024 | MX \$ 45,277.78 | 28 | 07 abril 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 11 | 07 noviembre 2024 | MX \$ 45,277.78 | 29 | 07 mayo 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 12 | 09 diciembre 2024 | MX \$ 45,277.78 | 30 | 08 junio 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 13 | 07 enero 2025 | MX \$ 45,277.78 | 31 | 07 julio 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 14 | 07 febrero 2025 | MX \$ 45,277.78 | 32 | 07 agosto 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 15 | 07 marzo 2025 | MX \$ 45,277.78 | 33 | 07 septiembre 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 16 | 07 abril 2025 | MX \$ 45,277.78 | 34 | 07 octubre 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 17 | 07 mayo 2025 | MX \$ 45,277.78 | 35 | 09 noviembre 2026 | MX \$ 45,277.78 |
| 18 | 09 junio 2025 | MX \$ 45,277.78 | 36 | 07 diciembre 2026 | MX \$ 45,277.78 |

Para efectos de lo previsto en el artículo 128 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, el suscriptor expresamente prorroga la presentación del presente Pagaré a partir de la última fecha de vencimiento señalada en el calendario de pagos arriba incluido, es decir, 07/12/2026; en el entendido de que dicha prórroga no prohíbe que el presente Pagaré pueda ser presentado en fecha anterior en caso de haber vencido anticipadamente conforme al párrafo anterior.

Cualquier pago al Tenedor del Pagaré conforme al calendario de pagos arriba señalado deberá ser realizado en horario hábil; (i) En pesos moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos, y; (ii) en el lugar de pago el cual es el ubicado en Calle Bahía de Santa Barbara ciento cuarenta y cinco Piso PB, Colonia Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, Código Postal once mil trescientos, Ciudad de México.

No obstante, lo anterior, el Suscriptor podrá cubrir la cantidad indicada mediante depósito bancario o transferencia electrónica en la cuenta número, "0114736958", con CLABE interbancaria "012180001147369582", a nombre de BANCO ACTINVER SA POR CT DEL FID 4353 en "BBVA México", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, y/o en cualquier otro lugar que el Tenedor del Pagaré pudiere designar expresamente y por escrito. Cuando el día de pago de este Pagaré sea considerado día no hábil, dicho pago deberá ser efectuado en el día hábil inmediato siguiente.

Si el presente **Pagaré** no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme al calendario de pagos arriba señalado, el Suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual de **8.75% (ocho punto setenta y cinco por ciento)**, más el impuesto al valor agregado correspondiente.

El suscriptor y cada uno de los Avals convienen en rembolsar a la vista, en la misma forma y fondos, cualesquier pérdidas, costos y gastos del tenedor de este Pagaré, en su caso, incurridos en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente Pagaré (incluyendo, sin limitación, todos los costos y gastos legales documentados)

Ley Aplicable. El presente Pagaré se registrará e interpretará de acuerdo con las leyes de la Ciudad de México. Para el caso de presentarse cualquier controversia entre las partes que intervienen en él, con relación a la interpretación, cumplimiento y ejecución del mismo, se someten expresamente a los tribunales competentes en la Ciudad de México, renunciando a cualquier otra jurisdicción, fuero o competencia que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros, en virtud de lo cual el Suscriptor reconoce que el Tenedor no podrá ser requerido judicialmente en tribunal o jurisdicción distintos a los antes señalados.

Pagaré suscrito en la Ciudad de México, el día **08 diciembre 2023**.

El Suscriptor
RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
Representada por:



FERNANDO RAMIREZ CRUZ

Con domicilio en Avenida tres Sur Oriente número mil ciento cincuenta y dos, Centro, código postal veintinueve mil, Tuxtla Gutiérrez en el Estado de Chiapas.

El Aval



FERNANDO RAMIREZ CRUZ

Con domicilio en Avenida tres Sur Oriente número mil ciento cincuenta y dos, Centro, código postal veintinueve mil, Tuxtla Gutiérrez en el Estado de Chiapas.

El Aval

[Handwritten signature]

Simulador de amortización

GERARDO HERNANDEZ GUTIERREZ

Con domicilio en Avenida tres Sur Oriente número mil cinco cincuenta y dos, Centro, código postal veintinueve mil, Tuxtla Gutiérrez en el Estado de Chiapas.

Monto del crédito: \$ 1,000,000.00
 Tipo de pago: Mensual
 Tasa anual: 21 %
 Comisión por apertura: 5 %

[Handwritten signature]

Tabla de pagos

| Fecha | Saldo Inicial | Pago | Saldo Final | Interés | Capital |
|----------|---------------|-----------|-------------|-----------|---------|
| 08/12/23 | 1,000,000.00 | 16,240.00 | 983,760.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 09/01/24 | 983,760.00 | 16,240.00 | 967,520.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 10/02/24 | 967,520.00 | 16,240.00 | 951,280.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 11/03/24 | 951,280.00 | 16,240.00 | 935,040.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 12/04/24 | 935,040.00 | 16,240.00 | 918,800.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 01/05/25 | 918,800.00 | 16,240.00 | 902,560.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 02/06/25 | 902,560.00 | 16,240.00 | 886,320.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 03/07/25 | 886,320.00 | 16,240.00 | 870,080.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 04/08/25 | 870,080.00 | 16,240.00 | 853,840.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 05/09/25 | 853,840.00 | 16,240.00 | 837,600.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 06/10/25 | 837,600.00 | 16,240.00 | 821,360.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 07/11/25 | 821,360.00 | 16,240.00 | 805,120.00 | 16,240.00 | 0.00 |
| 08/12/25 | 805,120.00 | 16,240.00 | 788,880.00 | 16,240.00 | 0.00 |

[La presente hoja de firmas corresponde al Pagaré suscrito por RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE celebrado el 08/12/2023].

Simulador tabla de amortización

FERNANDO

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Importe del crédito | \$ 1,000,000.00 |
| Plazo | 36 Meses |
| Tipo de pago | Mensual |
| Interés anual | 21 % |
| Comisión por apertura | 5 % |

Fernando Ramirez Cruz
 08/DIC/2023




Tabla de pagos

| Fecha de pago | Préstamo | Capital | Interés | IVA | Pago Total |
|---------------|-------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|
| 08/01/24 | MX\$ 1,000,000.00 | MX\$ 16,049.67 | MX\$ 29,228.11 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/02/24 | MX\$ 983,950.33 | MX\$ 16,518.77 | MX\$ 28,759.00 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/03/24 | MX\$ 967,431.55 | MX\$ 17,001.59 | MX\$ 28,276.19 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 08/04/24 | MX\$ 950,429.97 | MX\$ 17,498.51 | MX\$ 27,779.27 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/05/24 | MX\$ 932,931.46 | MX\$ 18,009.96 | MX\$ 27,267.82 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/06/24 | MX\$ 914,921.50 | MX\$ 18,536.36 | MX\$ 26,741.42 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 08/07/24 | MX\$ 896,385.14 | MX\$ 19,078.14 | MX\$ 26,199.64 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/08/24 | MX\$ 877,307.01 | MX\$ 19,635.76 | MX\$ 25,642.02 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/09/24 | MX\$ 857,671.25 | MX\$ 20,209.67 | MX\$ 25,068.11 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/10/24 | MX\$ 837,461.58 | MX\$ 20,800.36 | MX\$ 24,477.42 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/11/24 | MX\$ 816,661.22 | MX\$ 21,408.32 | MX\$ 23,869.46 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/12/24 | MX\$ 795,252.90 | MX\$ 22,034.04 | MX\$ 23,243.74 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |

| | | | | | |
|----------|--------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|
| 07/01/25 | MX\$ 773,218.86 | MX\$ 22,678.06 | MX\$ 22,599.72 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/02/25 | MX\$ 750,540.80 | MX\$ 23,340.89 | MX\$ 21,936.89 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/03/25 | MX\$ 727,199.91 | MX\$ 24,023.10 | MX\$ 21,254.68 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/04/25 | MX\$ 703,176.81 | MX\$ 24,725.25 | MX\$ 20,552.53 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/05/25 | MX\$ 678,451.56 | MX\$ 25,447.92 | MX\$ 19,829.85 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/06/25 | MX\$ 653,003.63 | MX\$ 26,191.72 | MX\$ 19,086.06 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/07/25 | MX\$ 626,811.91 | MX\$ 26,957.25 | MX\$ 18,320.52 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/08/25 | MX\$ 599,854.66 | MX\$ 27,745.16 | MX\$ 17,532.62 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 08/09/25 | MX\$ 572,109.50 | MX\$ 28,556.10 | MX\$ 16,721.68 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/10/25 | MX\$ 543,553.40 | MX\$ 29,390.74 | MX\$ 15,887.04 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/11/25 | MX\$ 514,162.65 | MX\$ 30,249.78 | MX\$ 15,028.00 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 08/12/25 | MX\$ 483,912.88 | MX\$ 31,133.92 | MX\$ 14,143.86 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/01/26 | MX\$ 452,778.96 | MX\$ 32,043.91 | MX\$ 13,233.87 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/02/26 | MX\$ 420,735.05 | MX\$ 32,980.49 | MX\$ 12,297.29 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/03/26 | MX\$ 387,754.56 | MX\$ 33,944.45 | MX\$ 11,333.33 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/04/26 | MX\$ 353,810.11 | MX\$ 34,936.58 | MX\$ 10,341.20 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/05/26 | MX\$ 318,873.54 | MX\$ 35,957.71 | MX\$ 9,320.07 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 08/06/26 | MX\$ 282,915.83 | MX\$ 37,008.68 | MX\$ 8,269.09 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/07/26 | MX\$ 245,907.14 | MX\$ 38,090.38 | MX\$ 7,187.40 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/08/26 | MX\$ 207,816.77 | MX\$ 39,203.69 | MX\$ 6,074.09 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/09/26 | MX\$ 168,613.08 | MX\$ 40,349.54 | MX\$ 4,928.24 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/10/26 | MX\$ 128,263.54 | MX\$ 41,528.88 | MX\$ 3,748.90 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 09/11/26 | MX\$ 86,734.66 | MX\$ 42,742.69 | MX\$ 2,535.09 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |
| 07/12/26 | MX\$ 43,991.98 | MX\$ 43,991.98 | MX\$ 1,285.80 | MX\$ 0.00 | MX\$ 45,277.78 |

*El pago total ya incluye IVA

DECLARACION

El presente Resumen Indicativo de Términos y Condiciones no es, ni deberá de ser considerado como, un intento por definir todos los términos y condiciones relacionados con el Préstamo. En cambio, únicamente tiene la intención de señalar el acuerdo en principio entre el Prestamista y el Prestatario respecto de algunos de los temas de negocio de mayor importancia, respecto de los cuales se estructurarán los documentos legales. Excepto por los párrafos denominados "Exclusividad", "Confidencialidad", "Legislación Aplicable y Jurisdicción" y "Obligatoriedad", en los términos del párrafo denominado "Obligatoriedad", este Resumen Indicativo de Términos y Condiciones es un documento no vinculatorio y no constituye una obligación por parte de Prestadora de Servicios Ciclomart S.A. de C.V. SOFOM E.N.R. o de cualquier otra persona

Atención a clientes
(55)2450-3688

Bahía de Santa Barbara 145, Col.
Verónica Anzures, Del. Miguel
Hidalgo, Ciudad de México, C.P.
11300

www.creze.com
contacto@creze.com



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

 NOMBRE
HERNANDEZ
GUTIERREZ
GERARDO

SEXO H



DOMICILIO
C CLUB CAMPESTRE MZ 20 LT 73 313
FRACC EL CAMPANARIO 29057
TUXTLA GUTIERREZ, CHIS.

CLAVE DE ELECTOR HRGTGR70020307H700

CURP
HEGG700203HCSRTR05

FECHA DE NACIMIENTO 03/02/1970

SECCIÓN 1640

AÑO DE REGISTRO 1991 04

VIGENCIA 2022 - 2032



INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL



0000153



EMERSON JACOB GARCIA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2251347107<<1640012551483
7002036H3212312MEX<04<<00701<4
HERNANDEZ<GUTIERREZ<<GERARDO<<



MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
RAMIREZ
CRUZ
FERNANDO

SEXO H

DOMICILIO
AV 3A SUR ORIENTE 1152
COL CENTRO 29000
TUXTLA GUTIERREZ, CHIS.



CLAVE DE ELECTOR RMCRR69040507H300

CURP
RACF690405HCSMRR09

AÑO DE REGISTRO
1991 08

FECHA DE NACIMIENTO SECCIÓN
05/04/1969 1690

VIGENCIA
2022 - 2032



INE



6087387

EDUARDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2390711780<<1690060291145
6904052H3212312MEX<08<<18605<0
RAMIREZ<CRUZ<<FERNANDO<<<<<<<<<



DOMICILIACIÓN

Solicito que, con base en la información que se indica en esta autorización, se realicen cargos periódicos en la cuenta que a continuación se especifica y bajo los términos siguientes:

| DOMICILIACIÓN | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de la autorización | 08/12/2023 |
| Nombre del proveedor del bien, servicio o crédito, según corresponda, que pretende pagarse | Prestadora de Servicios Ciclomart, S.A.P.I. de C.V., SOFOM E.N.R |
| Bien, servicio o crédito, a pagar | Crédito en Cuenta Corriente |
| Periodicidad del pago (Facturación) | Mensual |
| Día del cargo | 01 al 31 |
| Monto máximo del cargo autorizado | \$ 45,277.78 |
| Titular | RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE |
| Banco a cargo de la cuenta de depósito a la vista o de ahorro | BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO |
| Clabe Bancaria Estandarizada ("CLABE") de la Cuenta (18 dígitos) | 014100920012851734 |
| a) Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R podrá domiciliar los siguientes conceptos en el orden de preferencia: i) En su caso, al pago de intereses moratorios devengados bajo el Contrato de Crédito; ii) Al pago de intereses ordinarios devengados bajo el Contrato de Crédito; iii) Al pago de la suma principal del Saldo Global del Crédito; y iv) A aquellas otras cantidades adeudadas conforme al presente Contrato de Crédito b) Esta instrucción y autorización de cargo a mi cuenta se mantendrá vigente por plazo indeterminado. c) Por cada intento de retiro no exitoso que haya realizado, Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R o la institución de crédito, ya sea por insuficiencia de fondos o por cualquier otro motivo, autorizo al cobro por la cantidad de \$2,500.00 (Dos Mil Quinientos pesos, Moneda Nacional). d) En caso de que existiere un reverso de cargo, Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R y/o la institución de crédito tendrá derecho al cobro de la cantidad de \$2,500.00 | |
| Estoy enterado de que en cualquier momento podré solicitar la sustitución de la presente domiciliación sin costo a mi cargo, debiendo en ese caso señalar una nueva cuenta bancaria para realizar la domiciliación. | |

El Titular de la Cuenta
RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE

Representado por: **FERNANDO RAMIREZ CRUZ**



Destino del Crédito

Se hace referencia al Contrato de Apertura de Crédito en Cuenta Corriente con Interés, Garantía Hipotecaria y Obligado Solidario celebrado el día 08 de diciembre de 2023 entre **RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** como **ACREDITADO** y **"PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART", SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA** como **ACREDITANTE**.

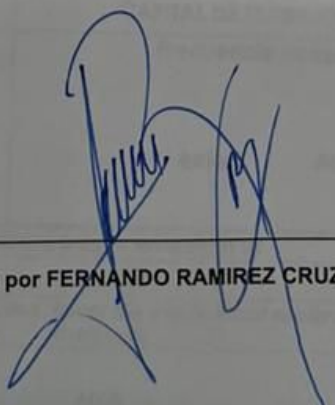
RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE declara bajo protesta de decir verdad que los recursos del Crédito se destinarán única y exclusivamente para lo siguiente:

| Destino del Crédito |
|---------------------|
| CAPITAL DE TRABAJO. |

Ciudad de México a 08 de diciembre de 2023

EL ACREDITADO

RAMFESA CONSTRUCCIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE


Representada por **FERNANDO RAMIREZ CRUZ**

¿Desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí

No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Dependencia: N/A

Puesto: N/A

Principales funciones: N/A

Período de Ejercicio: N/A

¿Su cónyuge o algún pariente por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí

No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Nombre: N/A

Puesto: N/A

Dependencia: N/A

Período de Ejercicio: N/A

Principales funciones: N/A

Parentesco / Relación: N/A

¿Algún tercero obtendrá los beneficios derivados de las operaciones realizadas con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y ejercerá los derechos de uso, aprovechamiento o disposición de los recursos operados, siendo el verdadero propietario de los mismos?

Sí

No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Propietarios Reales"

¿Algún tercero aportará regularmente recursos para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que se establezca con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R., sin ser el titular de dicho contrato ni obtener los beneficios económicos derivados del mismo?

Sí

No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Proveedores de Recursos"

Cuestionario de Identificación Coacreditado/Obligado Solidario/Tercero autorizado Persona Física

Declaro que la información y documentación presentadas son verdaderas y que el origen y destino de los recursos a operar es lícito. Fecha de elaboración:

GERARDO HERNANDEZ GUTIERREZ

Nombre y Firma del Cliente

Lugar de elaboración:

Fecha de elaboración:

Documentación necesaria para la apertura:

- Identificación oficial vigente.
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada), en caso de contar con ella.
- Clave única de Registro de Población CURP.
- Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes y cédula fiscal
- Comprobante de domicilio con una antigüedad no mayor a 3 meses.

*Este formato será evidencia de la entrevista personal a que se refiere la 7a de las disposiciones de carácter general del artículo 95 BIS de la LGOAAC.

Cuestionario de Identificación Persona Moral Nacional - Riesgo Bajo
Acreditado

| KYC Persona Moral Datos generales | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| Denominación o Razón Social | | | | | | | | | |
| RAMFESA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | | | | | | | | | |
| Fecha de Constitución (dd/mm/aaaa) | Nacionalidad | RFC con Homoclave | | | | | | | |
| 31/01/2000 | MEXICANA | RCO000131GTA | | | | | | | |
| Giro Mercantil / Actividad / Objeto Social | Télefono (s) | Correo Electrónico | | | | | | | |
| CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES COMERCIALES, INSTITUCIONALES Y DE SERVICIOS | (961)-6127510 | fernandoramirez@hotmail.com | | | | | | | |
| FIEL (en su caso) | Nombre Completo del Apoderado/Representante Legal | | | | | | | | |
| N/A | FERNANDO RAMIREZ CRUZ | | | | | | | | |
| Estructura Accionaria | | | | | | | | | |
| Accionista | RFC | Capital Social | Porcentaje | | | | | | |
| FERNANDO RAMÍREZ CRUZ | RACF690405H2A | \$ 3,200,000.00 | 80 | | | | | | |
| GERARDO HERNÁNDEZ GUTIÉRREZ | HEGG700203RX4 | \$ 800,000.00 | 20 | | | | | | |
| Domicilio de la Persona Moral | | | | | | | | | |
| Avenida / Calle | Número Exterior | Número Interior | | | | | | | |
| 3° AV SUR ORIENTE | 1152 | | | | | | | | |
| Colonia | Alcaldía / Municipio | Ciudad / Población | | | | | | | |
| CENTRO | TUXTLA GUTIERREZ | TUXTLA GUTIERREZ | | | | | | | |
| Estado | Código Postal | País | | | | | | | |
| CHIAPAS | 29000 | MÉXICO | | | | | | | |
| Localidad | Tiempo en domicilio actual | | | | | | | | |
| TUXTLA GUTIERREZ | 23 AÑOS | | | | | | | | |
| Personas que ejercen el control | | | | | | | | | |
| Nombre | RFC | CURP (En caso de PF) | Fecha de constitución (En caso de PM) | Tipo de Control | | | | | % de Participación |
| | | | | i | ii | iii | iv | v | |
| FERNANDO RAMÍREZ CRUZ | RACF690405H2A | RACF690405HCSMRR09 | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 80 |
| | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

**Información del Apoderado/Representante
Legal de la Persona Moral
Datos Generales
FERNANDO RAMIREZ CRUZ**

| | | |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Fecha de Nacimiento (dd/mm/aaaa) | País de Nacimiento | Entidad Federativa de Nacimiento |
| 05/04/1969 | MÉXICO | CHIAPAS |
| País de Residencia | Nacionalidad | Género |
| MÉXICO | MEXICANA | HOMBRE |
| RFC con Homoclave | Ocupación / Profesión | Actividad Económica / Giro Empresarial |
| RACF690405H2A | EMPRESARIO | OTRO AUTOTRANSPORTE FORÁNEO DE CARGA GENERAL |
| Teléfono Principal | Teléfono | Correo Electrónico |
| (961)-6089210 | (961)-6127510 | fernando_rcruz69@hotmail.com |
| CURP | FIEL (en caso de contar con ella) | Tipo y No. de Forma Migratoria (solo extranjeros) |
| RACF690405HCSMRR09 | N/A | N/A |

Domicilio

| | | |
|------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Avenida / Calle | Número Exterior | Número Interior |
| AV 3° SUR ORIENTE | 1152 | |
| Colonia | Alcaldía / Municipio | Ciudad / Población |
| CENTRO | TUXTLA GUTIERREZ | TUXTLA GUTIERREZ |
| Estado | Código Postal | País |
| CHIAPAS | 29000 | MÉXICO |

Información de los accionistas (exclusivamente personas físicas) que tengan el 25% o más de las acciones del cliente Persona Moral

**Accionista 1
Datos
Generales**

**Nombre Completo (apellido paterno, materno y nombre(s) sin abreviaturas)
FERNANDO RAMIREZ CRUZ**

| | | |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Fecha de Nacimiento (dd/mm/aaaa) | País de Nacimiento | Entidad Federativa de Nacimiento |
| 05/04/1969 | MEXICO | CHIAPAS |
| País de Residencia | Nacionalidad | Género |
| MEXICO | MEXICANA | HOMBRE |
| RFC con Homoclave | Ocupación / Profesión | Actividad Económica / Giro Empresarial |
| RACF690405H2A | EMPRESARIO | OTRO AUTOTRANSPORTE FORÁNEO DE CARGA GENERAL |
| Teléfono Principal | Teléfono | Correo Electrónico |
| (961)-6089210 | (961)-6127510 | fernando_rcruz69@hotmail.com |
| CURP | FIEL (en caso de contar con ella) | Tipo y No. de Forma Migratoria (solo extranjeros) |
| RACF690405HCSMRR09 | N/A | N/A |

Domicilio Particular en Lugar de Residencia

| | | |
|------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Avenida / Calle | Número Exterior | Número Interior |
| AV 3° SUR ORIENTE | 1152 | |
| Colonia | Alcaldía / Municipio | Ciudad / Población |
| CENTRO | TUXTLA GUTIERREZ | TUXTLA GUTIERREZ |
| Estado | Código Postal | País |
| CHIAPAS | 29000 | MEXICO |

Datos complementarios

Productos y/o servicios que contratará

CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE

| | | |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Origen de los recursos a operar PROPIOS | Destino de los recursos a operar CAPITAL DE TRABAJO | Monto de operación (estimado mensual) \$ 45,277.78 |
| Número de operaciones (estimado mensual) 1 | Frecuencia transaccional (estimado mensual) Baja <input checked="" type="checkbox"/> Media <input type="checkbox"/> Alta <input type="checkbox"/> | |

¿Realizará pagos en efectivo?

Sí No

En caso de utilizar dinero en efectivo, favor de especificar motivos y monto estimado mensual.

N/A

¿El apoderado/representante legal o alguno de los socios o accionistas de la persona moral desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Dependencia: N/A | Puesto: N/A |
| Principales funciones: N/A | Período de Ejercicio: N/A |

¿El cónyuge o algún pariente por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado del apoderado legal o de alguno de los socios o accionistas de la persona moral desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Nombre: N/A | Puesto: N/A |
| Dependencia: N/A | Período de Ejercicio: N/A |
| Principales funciones: N/A | Parentesco / Relación: N/A |

¿Algún tercero obtendrá los beneficios derivados de las operaciones realizadas con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y ejercerá los derechos de uso, aprovechamiento o disposición de los recursos operados, siendo el verdadero propietario de los mismos?

Sí No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Propietarios Reales"

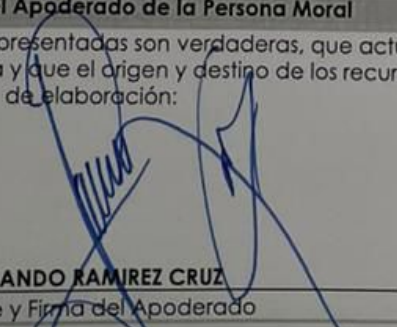
¿Algún tercero aportará regularmente recursos para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que se establezca con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R., sin ser el titular de dicho contrato ni obtener los beneficios económicos derivados del mismo?

Sí No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Proveedores de Recursos"

Declaratoria del Apoderado de la Persona Moral

Declaro que la información y documentación presentadas son verdaderas, que actúo en representación de la persona moral por convicción e iniciativa propia y que el origen y destino de los recursos a operar es lícito. Fecha de elaboración:



FERNANDO RAMIREZ CRUZ
Nombre y Firma del Apoderado

Lugar de elaboración:

Fecha de elaboración:

Documentación necesaria para la apertura:

Persona Moral

- Escritura constitutiva con boleta de inscripción en RPPC.
- Cédula de identificación fiscal.
- En caso de sociedades extranjeras el documento en el que conste el número de identificación fiscal de su país de origen.*
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada).
- Comprobante de domicilio a nombre de la persona moral, con una antigüedad no mayor a 3 meses.
- Escritura en la que consten las facultades del apoderado legal.
- Acta de asamblea de accionistas en donde consten los accionistas actuales de la sociedad.

Accionistas y/o personas que ejercen Control y/o Representante legal

- Identificación oficial vigente.
- En caso de personas de nacionalidad extranjera, forma migratoria o pasaporte.*
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada), en caso de contar con ella.
- Clave única de Registro de Población CURP.
- Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes y cédula fiscal
- Comprobante de domicilio con una antigüedad no mayor a 3 meses.

***Tipo de Control**

- (I) Imponer, directa o indirectamente, decisiones en la asamblea general de accionistas o de socios o en el órgano de gobierno equivalente de una persona moral.
- (II) Nombrar o destituir a la mayoría de los consejeros, administradores o equivalentes de una persona moral.
- (III) Mantener la titularidad de derechos que permitan, directa o indirectamente, ejercer el voto respecto de más del cincuenta por ciento del capital social de una persona moral.
- (IV) Dirigir, directa o indirectamente, la administración, la estrategia o las principales políticas de una persona moral.
- (V) Adicionalmente, se entenderá que ejerce Control aquella persona física, que directa o indirectamente, adquiera el 25% o más de la composición accionaria o del capital social, de una persona moral.

Cuando no exista una persona física que posea o controle, directa o indirectamente, un porcentaje igual o superior al 25% o 50%, se deberán indicar los datos del administrador único o los miembros del Consejo de Administración.

♦ Este formato será evidencia de la entrevista personal a que se refiere la 7a de las disposiciones de carácter general del artículo 95 Bis de la LGOAAC.

Cuestionario de Identificación Persona Física

Cuestionario de Identificación Coacreditado/Obligado Solidario/Tercero autorizado

| KYC Persona Física | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Datos Generales | | |
| Nombre Completo (apellido paterno, materno y nombre(s) sin abreviaturas) | | |
| FERNANDO RAMIREZ CRUZ | | |
| Fecha de Nacimiento (dd/mm/aaaa) | País de Nacimiento | Entidad Federativa de Nacimiento |
| 05/04/1969 | MÉXICO | CHIAPAS |
| País de Residencia | Nacionalidad | Género |
| MÉXICO | MEXICANA | HOMBRE |
| RFC con Homoclave | Ocupación / Profesión | Actividad Económica / Giro Empresarial |
| RACF690405H2A | EMPRESARIO | OTRO AUTOTRANSPORTE FORÁNEO DE CARGA GENERAL |
| Teléfono Principal | Teléfono | Correo Electrónico |
| (961)-6089210 | (961)-6127510 | fernando_rcruz69@hotmail.com |
| CURP | FIEL (en caso de contar con ella) | Tipo y No. de Forma Migratoria (solo extranjeros) |
| RACF690405HCSMRR09 | N/A | N/A |
| Domicilio particular en Lugar de Residencia | | |
| Avenida / Calle | Número Exterior | Número Interior |
| AV 3° SUR ORIENTE | 1152 | |
| Colonia | Alcaldía / Municipio | Ciudad / Población |
| CENTRO | TUXTLA GUTIERREZ | TUXTLA GUTIERREZ |
| Estado | Código Postal | País |
| CHIAPAS | 29000 | MÉXICO |
| Datos complementarios | | |
| Productos y/o servicios que contratará | | |
| CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE | | |
| Origen de los recursos a operar | Destino de los recursos a operar | Monto de operación (estimado mensual) |
| PROPIOS | CAPITAL DE TRABAJO | \$ 45,277.78 |
| Número de operaciones (estimado mensual) | Frecuencia transaccional (estimado mensual) | |
| 1 | Baja <input checked="" type="checkbox"/> Media <input type="checkbox"/> Alta <input type="checkbox"/> | |
| ¿Realizará pagos en efectivo? | | |
| <input type="checkbox"/> Sí | | <input checked="" type="checkbox"/> No |
| En caso de utilizar dinero en efectivo, favor de especificar motivos y monto estimado mensual. | | |
| N/A | | |

¿Desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí

No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Dependencia: N/A

Puesto: N/A

Principales funciones: N/A

Período de Ejercicio: N/A

¿Su cónyuge o algún pariente por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?

Sí

No

*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Nombre: N/A

Puesto: N/A

Dependencia: N/A

Período de Ejercicio: N/A

Principales funciones: N/A

Parentesco / Relación: N/A

¿Algún tercero obtendrá los beneficios derivados de las operaciones realizadas con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y ejercerá los derechos de uso, aprovechamiento o disposición de los recursos operados, siendo el verdadero propietario de los mismos?

Sí

No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Propietarios Reales"

¿Algún tercero aportará regularmente recursos para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que se establezca con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R., sin ser el titular de dicho contrato ni obtener los beneficios económicos derivados del mismo?

Sí

No

*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Proveedores de Recursos"

Cuestionario de Identificación Coacreditado/Obligado Solidario/Tercero autorizado Persona Física

Declaro que la información y documentación presentadas son verdaderas y que el origen y destino de los recursos a operar es lícito. Fecha de elaboración:

FERNANDO RAMIREZ CRUZ

Nombre y Firma del Cliente

Lugar de elaboración:

Fecha de elaboración:

Documentación necesaria para la apertura:

- Identificación oficial vigente.
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada), en caso de contar con ella.
- Clave única de Registro de Población CURP.
- Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes y cédula fiscal
- Comprobante de domicilio con una antigüedad no mayor a 3 meses.

*Este formato será evidencia de la entrevista personal a que se refiere la 7a de las disposiciones de carácter general del artículo 95 BIS de la LGQAAC.