

PAGARÉ

\$103,710.00 M.N. (CIENTO TRES MIL SETECIENTOS DIEZ pesos 00/100 moneda de curso legal en los Estados Unidos Mexicanos)

Por medio del presente pagaré (el "Pagaré), **MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS** en su calidad de representante legal (en lo sucesivo EL suscriptor), promete incondicionalmente pagar a la orden de **PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V, SOFOM E.N.R** (en lo sucesivo "CREZE") la cantidad total de \$103,710.00 (CIENTO TRES MIL SETECIENTOS DIEZ Pesos 00/100 Moneda Nacional), en la cuenta bancaria número 0114736958, CLABE interbancaria 012180001147369582 aperturada en la Institución Financiera BBVA México, Sociedad Anónima de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, o en su domicilio ubicado en Bahía de Santa Bárbara 145, Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, C.P. 11300, Ciudad de México a contra-entrega del recibo debidamente sellado, mediante 12(DOCE) amortizaciones progresivas y consecutivas, mismas que deberán pagarse por el monto y en las fechas que se indican en la Tabla de Amortización que se establece a continuación:

TABLA DE AMORTIZACIÓN		
Pago	Fecha de Pago	Total a pagar
1	23 mayo 2022	\$8913.87
2	22 junio 2022	\$8824.85
3	22 julio 2022	\$8787.68
4	22 agosto 2022	\$8763.71
5	22 septiembre 2022	\$8722.40
6	24 octubre 2022	\$8691.26
7	22 noviembre 2022	\$8613.22
8	22 diciembre 2022	\$8577.03
9	23 enero 2023	\$8543.35
10	22 febrero 2023	\$8478.64
11	22 marzo 2023	\$8418.02
12	24 abril 2023	\$8375.97

El suscriptor se obliga a reembolsar a la vista, en la misma forma y fondo, cualquier gasto y costo o pérdidas razonable del tenedor de este Pagaré, en su caso, incurrido en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales).

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o a cualquier tenedor subsecuente, para que descuenta, negocie, endose, ceda, o de cualquier forma transmita el presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales) en cualquier momento, por lo que se obliga a pagarlo a la persona o personas que legalmente lo detentan, renunciando a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 299 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o al tenedor, para que en caso de que el suscriptor y/o Avalista omitan liquidar puntualmente cualquiera de las amortizaciones y/o intereses pactadas, en la fecha de pago de que se trate, pueda(n) dar válidamente por vencido anticipadamente el plazo establecido en el presente Pagaré y, por lo tanto, el suscriptor y/o Avalista estarán obligados a pagar a CREZE y/o al tenedor las amortizaciones subsecuentes pendientes de pago, por lo que CREZE y/o el tenedor tendrán derecho a exigir y/o demandar, sin previo aviso, notificación, presentación, protesto o requerimiento, el pago total del importe principal insoluto, más los intereses ordinarios y demás accesorios que resulten de este Pagaré.

Todos los pagos que realice el suscriptor en los términos del presente Pagaré, serán aplicados en el siguiente orden y hasta donde alcancen: (i) en primer lugar al pago de impuestos que, en su caso, se actualicen a cargo del Suscriptor por cualquier concepto derivado del presente Pagaré; (ii) en segundo lugar al pago de los honorarios y gastos relacionados con la cobranza del pagaré; (iii) en tercer lugar al pago de los intereses moratorios devengados conforme a la Tasa de Interés Moratoria; (iv) en cuarto lugar al pago de los intereses ordinarios devengados e insolutos conforme al presente Pagaré; y (v) en quinto lugar al pago de la suma principal del presente pagaré; en el entendido, que se aplicarán en orden inverso a su vencimiento, es decir, primero a los adeudos más antiguos.

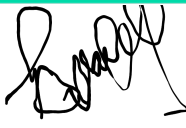
Si el presente Pagaré no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme a la tabla de amortización arriba señalada, el Suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual 5.50% (CINCO PUNTO CINCUENTA por ciento), más el impuesto al valor agregado correspondiente.

Los intereses que cause el Pagaré se calcularán sobre la base de un año de 360 (trescientos sesenta) días, por el número de días efectivamente transcurridos.

Este pagaré se suscribe y será interpretado de conformidad con las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos. Para todo lo relacionado para la interpretación, cumplimiento y ejecución de este Pagaré el suscriptor y su Avalista, en su caso, se someten de manera expresa e irrevocable a la jurisdicción de los Tribunales competentes en la Ciudad de México y expresamente renuncian a cualquier jurisdicción que pueda corresponderle por razón de sus domicilios presentes o futuros manifestando que el presente documento y sus Anexos podrán ser firmados con: (i) Firma Electrónica Avanzada o (ii) Firma Autógrafa Biométrica; teniendo estas la misma eficacia legal que la firma autógrafa, conforme a la legislación aplicable incluyendo el Código de Comercio, el Código de Procedimientos Civiles, la Ley de Firma Electrónica Avanzada y demás ordenamientos relativos a las pruebas por medio de Mensajes de Datos. Asimismo, el Suscriptor y el (los) Avale (s) reconocen que los métodos tecnológicos utilizados para firmar el presente son suficientes para identificar de forma inequívoca a sus firmantes, cumpliendo así con la Norma Oficial Mexicana NOM-151-SCFI 2016, Requisitos que deben observarse para la conservación de mensajes de datos y digitalización de documentos.

Este Pagaré se suscribe y entrega el 20 de abril del 2022, en la Ciudad de México.

El Suscriptor

 WS

MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS

Con domicilio en AV SAN FERNANDO MZA 09 LOTE 02 Brisas del Pacifico Codepa 23473 Los Cabos Baja California Sur

El Aval WS

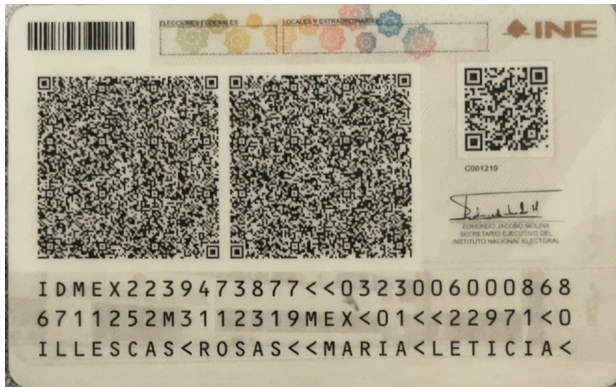


MARCO SALAZAR DE LA PEÑA

Con domicilio en Félix Ortega 31, Fracc. Infonavit Viejo, Los Cabos, BCS, CP 23468

Algunas verificaciones sobre el documento han arrojado un resultado dudoso.

Identificación Oficial Capturada







Datos de la Verificación

Apellido/s	ILLESCAS ROSAS
Nombre	MARIA LETICIA
Nacionalidad	Mexico
Vigencia	31/12/2031
Fecha de nacimiento	25/11/1967
Número de documento	223947387
Nombre completo	ILLESCAS ROSAS MARIA LETICIA
Fecha de emisión	01/01/2021
Sexo	M
Número personal	IERL671125MDFLST04
Identificación Oficial Capturada	ILRSLT67112509M450
	0323
Estado	LOS CABOS, B.C.S.
Dirección	C FELIX ORTEGA AGUILAR CASA 31^COL MARIANO MATAMOROS 23468^LOS CABOS, B.C.S.
Número de duplicados	1
Fecha de Registro	??10

Tipo de Documento

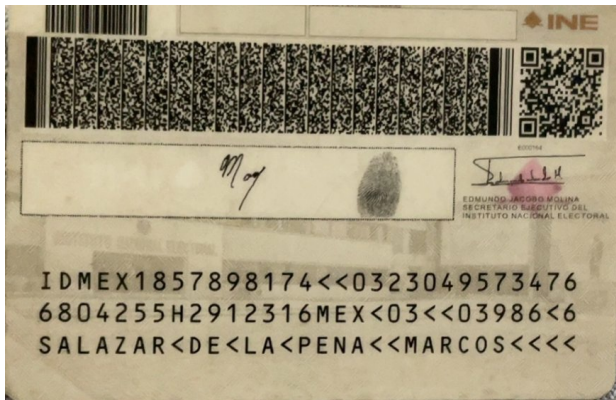
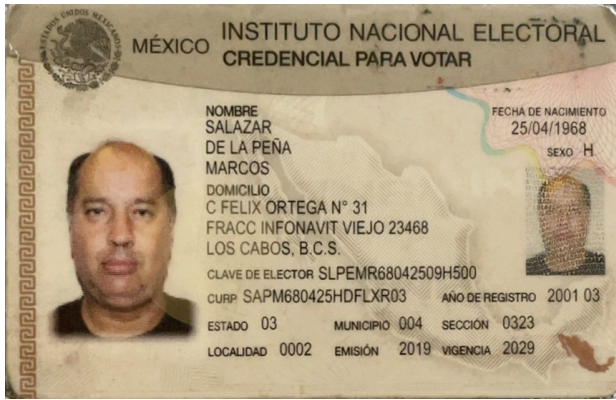
Nombre	Entrada	Vigencia
Identificación del Documento	Mexico - Voter Card (2019)	31/12/2031

Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok 
	Prueba de Vida	Ok 

ANEXOS

Identificación Oficial Capturada



Datos de la Verificación

Apellido/s	SALAZAR DE LA PENA
Nombre	MARCOS
Nacionalidad	Mexico
Vigencia	31/12/2029
Fecha de nacimiento	25/04/1968
Número de documento	185789817
Nombre completo	SALAZAR DE LA PENA MARCOS
Fecha de emisión	01/01/2019
Sexo	H
Número personal	SAPM680425HDFLXR03
Identificación Oficial Capturada	SLPEMR68042509H500
	0323
Estado	LOS CABOS, B.C.S.
Dirección	C FELIX ORTEGA N 31^FRACC INFONAVIT VIEJO 23468^LOS CABOS, B.C.S.
Número de duplicados	03
Fecha de Registro	01/01/2001

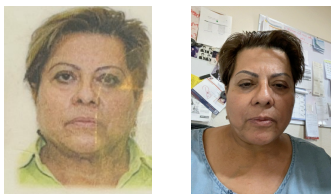
Tipo de Documento

Nombre	Entrada	Vigencia
Identificación del Documento	Mexico - Voter Card (2014)	31/12/2029

Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok 
	Prueba de Vida	Ok 

Ana Karen Ramírez Mendoza (aramirez@creze.com) creó el documento - con dirección IP 187.131.106.51	Apr 20, 2022, 12:52:19 CST
Solicitud de firma enviada a MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com)	Apr 20, 2022, 13:10:21 CST
Solicitud de firma enviada a MARCO SALAZAR DE LA PEÑA (forever.green.admon@gmail.com)	Apr 20, 2022, 13:10:21 CST
MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com) firmó el documento con geolocalización en 22.904291325632382, -109.94934815327552	Apr 21, 2022, 13:24:05 CST
MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com) firmó el documento - con dirección IP 187.199.35.174	Apr 21, 2022, 13:24:05 CST
MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com) firmó el documento con geolocalización en 22.904291325632382, -109.94934815327552	Apr 21, 2022, 13:57:46 CST
MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com) firmó el documento - con dirección IP 187.199.35.174	Apr 21, 2022, 13:57:46 CST
MARIA LETICIA ILLESCAS ROSAS (green.legacy.admon@gmail.com) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: Algunas verificaciones sobre el documento han arrojado un resultado dudoso.	Apr 21, 2022, 13:58:35 CST
El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado: Biometría valida	Apr 21, 2022, 13:58:35 CST
MARCO SALAZAR DE LA PEÑA (forever.green.admon@gmail.com) firmó el documento con geolocalización en 22.90425810033726, -109.94939105595456	Apr 21, 2022, 15:19:47 CST
MARCO SALAZAR DE LA PEÑA (forever.green.admon@gmail.com) firmó el documento - con dirección IP 187.199.35.174	Apr 21, 2022, 15:19:47 CST



MARCO SALAZAR DE LA PEÑA (forever.green.admon@gmail.com) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado:

Apr 21, 2022, 15:20:12 CST

Identificación valida



El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Apr 21, 2022, 15:20:12 CST

Biometría valida



Documento certificado por Advantage Security, S de RL de CV como **Prestador de Servicios de Certificación** autorizado por la **Secretaría de Economía** en cumplimiento a la **NOM 151**

Apr 21, 2022, 15:20:12 CST

Documento encriptado e integrado a Blockchain privada para integridad de documento garantizada en: <https://www.weesign.mx/validation>

Apr 21, 2022, 15:20:12 CST