

PAGARÉ

\$784,875.00 M.N. (SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00 MONEDA DE CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)

Por medio del presente pagaré (el "Pagaré"), **HARMEX FOODS S.A.P.I. DE C.V.** representada por **DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA** (en lo sucesivo el suscriptor), promete incondicionalmente pagar a la orden de **PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V, SOFOM E.N.R** (en lo sucesivo "CREZE") la cantidad total de \$784,875.00 (SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO Pesos Moneda Nacional), en la cuenta bancaria número 0114736958, CLABE interbancaria 012180001147369582 aperturada en la Institución Financiera BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, o en su domicilio ubicado en Bahía de Santa Bárbara 145, Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, C.P. 11300, Ciudad de México a contra- entrega del recibo debidamente sellado, mediante 18 (DIECIOCHO) amortizaciones progresivas y consecutivas, mismas que deberán pagarse por el monto y en las fechas que se indican en la Tabla de Amortización que se establece a continuación:

TABLA DE AMORTIZACIÓN		
Pago	Fecha de Pago	Total a pagar
1	15 noviembre 2022	\$43604.17
2	15 diciembre 2022	\$43604.17
3	16 enero 2023	\$43604.17
4	15 febrero 2023	\$43604.17
5	15 marzo 2023	\$43604.17
6	17 abril 2023	\$43604.17
7	15 mayo 2023	\$43604.17
8	15 junio 2023	\$43604.17
9	17 julio 2023	\$43604.17
10	15 agosto 2023	\$43604.17
11	15 septiembre 2023	\$43604.17
12	16 octubre 2023	\$43604.17
13	15 noviembre 2023	\$43604.17
14	15 diciembre 2023	\$43604.17
15	15 enero 2024	\$43604.17
16	15 febrero 2024	\$43604.17
17	15 marzo 2024	\$43604.17
18	15 abril 2024	\$43604.17

El suscriptor se obliga a reembolsar a la vista, en la misma forma y fondo, cualquier gasto y costo o pérdidas razonable del tenedor de este Pagaré, en su caso, incurrido en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales).

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o a cualquier tenedor subsecuente, para que descunte, negocie, endose, ceda, o de cualquier forma transmita el presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales) en cualquier momento, por lo que se obliga a pagarlo a la persona o personas que legalmente lo detenten, renunciando a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 299 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o al tenedor, para que en caso de que el suscriptor y/o avalista omitan liquidar puntualmente cualquiera de las amortizaciones y/o intereses pactadas, en la fecha de pago de que se trate, pueda(n) dar válidamente por vencido anticipadamente el plazo establecido en el presente Pagaré y, por lo tanto, el suscriptor y/o Avalista estarán obligados a pagar a CREZE y/o al tenedor las amortizaciones subsecuentes pendientes de pago, por lo que CREZE y/o el tenedor tendrán derecho a exigir y/o demandar, sin previo aviso, notificación, presentación, protesto o requerimiento, el pago total del importe principal insoluto, más los intereses ordinarios y demás accesorios que resulten de este Pagaré.

Todos los pagos que realice el suscriptor en los términos del presente Pagaré, serán aplicados en el siguiente orden y hasta donde alcancen: (i) en primer lugar al pago de impuestos que, en su caso, se actualicen a cargo del suscriptor por cualquier concepto derivado del presente Pagaré; (ii) en segundo lugar al pago de los honorarios y gastos relacionados con la cobranza del pagaré; (iii) en tercer lugar al pago de los intereses moratorios devengados conforme a la Tasa de Interés Moratoria; (iv) en cuarto lugar al pago de los intereses ordinarios devengados e insolutos conforme al presente Pagaré; y (v) en quinto lugar al pago de la suma principal del presente pagaré; en el entendido, que se aplicarán en orden inverso a su vencimiento, es decir, primero a los adeudos más antiguos.

Si el presente Pagaré no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme a la tabla de amortización arriba señalada, el suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual 5.50% (CINCO PUNTO CINCUENTA por ciento), más el impuesto al valor agregado correspondiente.

Los intereses que cause el Pagaré se calcularán sobre la base de un año de 360 (trescientos sesenta) días, por el número de días efectivamente transcurridos.

Este pagaré se suscribe y será interpretado de conformidad con las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos. Para todo lo relacionado para la interpretación, cumplimiento y ejecución de este Pagaré el suscriptor y su avalista, en su caso, se someten de manera expresa e irrevocable a la jurisdicción de los Tribunales competentes en la Ciudad de México y expresamente renuncian a cualquier jurisdicción que pueda corresponderle por razón de sus domicilios presentes o futuros manifestando que el presente documento y sus Anexos podrán ser firmados con: (i) Firma Electrónica Avanzada o (ii) Firma Autógrafa Biométrica; teniendo estas la misma eficacia legal que la firma autógrafa, conforme a la legislación aplicable incluyendo el Código de Comercio, el Código de Procedimientos Civiles, la Ley de Firma Electrónica Avanzada y demás ordenamientos relativos a las pruebas por medio de Mensajes de Datos. Asimismo, el suscriptor y el (los) avale (s) reconocen que los métodos tecnológicos utilizados para firmar el presente son suficientes para identificar de forma inequívoca a sus firmantes, cumpliendo así con la Norma Oficial Mexicana NOM-151-SCFI 2016, Requisitos que deben observarse para la conservación de mensajes de datos y digitalización de documentos.

Este Pagaré se suscribe y entrega el 13 de octubre del 2022, en la Ciudad de México.

EL SUSCRIPTOR
HARMEX FOODS S.A.P.I. DE C.V.
Representada por:


A green L-shaped line is drawn under the signature, starting from the left and ending under the signature.

DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA

Con domicilio en VALLE SOL 122, INT. 404, LA DIANA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, C.P. 66265

EL AVAL



DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA

Con domicilio en ALERCE 4832, LOS CEDROS, MONTERREY, NUEVO LEÓN, C.P. 64370

EL AVAL



SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA

Con domicilio en VALLE SOL 122, INT. 404, LA DIANA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN, C.P.

66266EL AVAL



FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA

Con domicilio en CALACANTE 114, ARCADIA 3, JUÁREZ, NUEVO LEÓN, C.P. 67286

La presente hoja de firmas corresponde al Pagaré suscrito por **HARMEX FOODS S.A.P.I. DE C.V.**, en favor de **PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V.**, **SOFOM E.N.R.** celebrado el 13 de octubre del 2022.

Resultados de Verificación de Identidad

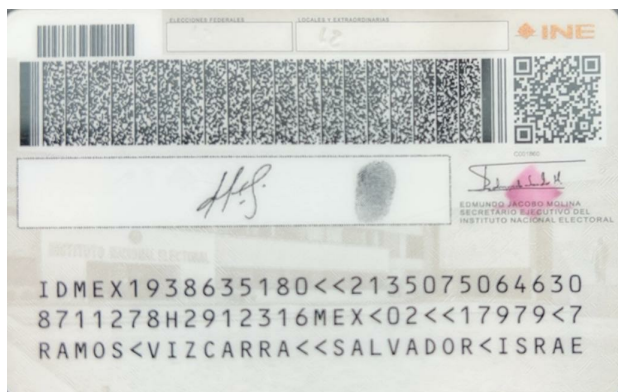
✓ Autenticidad del Documento de Identidad

✓ Biometría Facial

✓ Prueba de Vida

Detalle

Identificación Oficial Capturada



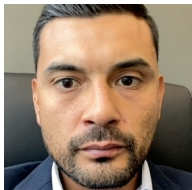

Datos de la Verificación

Apellido/s	RAMOS VIZCARRA	Nombre completo	SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA
Nombre	SALVADOR ISRAEL	Sexo	M
Fecha de expiración	2029	Número personal	RAVS871127HNLMZL00
Fecha de nacimiento	Fri Nov 27 1987 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time)	Identificación Oficial Capturada	RMVZSL87112719H200
Número de documento	193863518	Estado	N.L.
Dirección	C CUMBRES DEL RIN 320 COL CUMBRES ELITE 8 SECTOR 64000 MONTERREY, N.L.	Fecha de Registro	2006
Número de duplicados	02	Fecha de emisión	2019

Tipo de Documento

Tipo	Vigencia	Resultado
VoterIdentification	2029	OK

Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok ✓
	Prueba de Vida	Ok ✓

Resultados de Verificación de Identidad

✓ Autenticidad del Documento de Identidad

✓ Biometría Facial

✓ Prueba de Vida

Detalle

Identificación Oficial Capturada



Datos de la Verificación


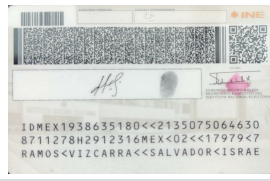

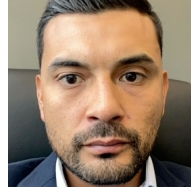
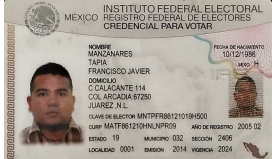
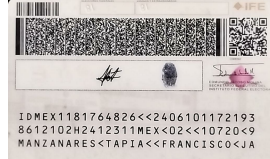
Apellido/s	Nombre completo
MANZANARES TAPIA	FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA
Nombre	Sexo
FRANCISCO JAVIER	M
Fecha de expiración	Número personal
2024	MATF861210HNLNPR09
Fecha de nacimiento	Identificación Oficial Capturada
Wed Dec 10 1986 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time)	MNTPPFR86121019H500
Número de documento	Estado
118176482	N.L.
Dirección	Fecha de Registro
C CALACANTE 114 COL ARCADIA 67250 JUAREZ , N.L .	2005
Número de duplicados	Fecha de emisión
02	2014

Tipo de Documento

Tipo	Vigencia	Resultado
VoterIdentification	2024	OK

Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok ✓
	Prueba de Vida	Ok ✓

<p>Ana Karen Ramírez Mendoza (aramirez@creze.com) creó el documento - con dirección IP 187.131.60.85</p>	<p>Oct 17, 2022, 17:28:00 CST</p>
<p>Solicitud de firma enviada a DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA (dsalinas@harmexinc.com)</p>	<p>Oct 17, 2022, 17:30:16 CST</p>
<p>Solicitud de firma enviada a SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA (sramos@qvadra.mx)</p>	<p>Oct 17, 2022, 17:30:16 CST</p>
<p>Solicitud de firma enviada a FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA (jmanzanares@qvadra.mx)</p>	<p>Oct 17, 2022, 17:30:16 CST</p>
<p>SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA (sramos@qvadra.mx) firmó el documento con geolocalización en 25.661738827944585, -100.34842065014692</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:16:18 CST</p>
<p>SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA (sramos@qvadra.mx) firmó el documento - con dirección IP 189.159.205.211</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:16:18 CST</p>
<p>SALVADOR ISRAEL RAMOS VIZCARRA (sramos@qvadra.mx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: Identificación valida</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:16:22 CST</p>
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	
<p>El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado: Biometría valida</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:16:22 CST</p>
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	
<p>FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA (jmanzanares@qvadra.mx) firmó el documento con geolocalización en 25.6617962, -100.3484959</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:54:03 CST</p>
<p>FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA (jmanzanares@qvadra.mx) firmó el documento - con dirección IP 200.68.164.8</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:54:03 CST</p>
<p>FRANCISCO JAVIER MANZANARES TAPIA (jmanzanares@qvadra.mx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: Identificación valida</p>	<p>Oct 18, 2022, 11:54:06 CST</p>
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	

El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Oct 18, 2022, 11:54:06 CST

Biometría valida



DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA (dsalinas@harmexinc.com) firmó el documento con geolocalización en 25.7166476, -100.3857349

Oct 18, 2022, 12:37:50 CST

DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA (dsalinas@harmexinc.com) firmó el documento - con dirección IP 200.68.164.191

Oct 18, 2022, 12:37:50 CST

DAGOBERTO ALEJANDRO SALINAS ORTA (dsalinas@harmexinc.com) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado:

Oct 18, 2022, 12:37:53 CST

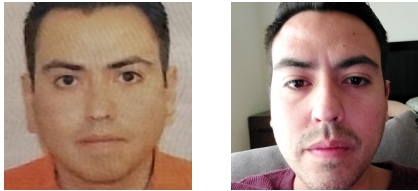
Identificación valida



El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Oct 18, 2022, 12:37:53 CST

Biometría valida



Documento certificado por Advantage Security, S de RL de CV como **Prestador de Servicios de Certificación** autorizado por la **Secretaría de Economía** en cumplimiento a la **NOM 151**

Oct 18, 2022, 12:37:54 CST

Documento encriptado e integrado a Blockchain privada para integridad de documento garantizada en: <https://app.weetrust.mx/validation>

Oct 18, 2022, 12:37:54 CST