

# PAGARÉ

**\$4,080,000.00 M.N. (CUATRO MILLONES OCHENTA MIL PESOS 00 MONEDA DE CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)**

Por medio del presente pagaré (el "Pagaré), **DE ANDA, TORRES, GALLARDO Y CIA S.C. DE R.L. DE C.V.** representada por **ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ** (en lo sucesivo el suscriptor), promete incondicionalmente pagar a la orden de PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V., SOFOM E.N.R (en lo sucesivo "CREZE") la cantidad total de \$4,080,000.00 (CUATRO MILLONES OCHENTA MIL Pesos Moneda Nacional), en la cuenta bancaria número 0114736958, CLABE interbancaria 012180001147369582 aperturada en la Institución Financiera BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, o en su domicilio ubicado en Bahía de Santa Bárbara 145, Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, C.P. 11300, Ciudad de México a contra- entrega del recibo debidamente sellado, mediante 18 (DIECIOCHO) amortizaciones progresivas y consecutivas, mismas que deberán pagarse por el monto y en las fechas que se indican en la Tabla de Amortización que se establece a continuación:

<b>TABLA DE AMORTIZACIÓN</b>		
<b>Pago</b>	<b>Fecha de Pago</b>	<b>Total a pagar</b>
1	15 diciembre 2022	\$226666.67
2	16 enero 2023	\$226666.67
3	15 febrero 2023	\$226666.67
4	15 marzo 2023	\$226666.67
5	17 abril 2023	\$226666.67
6	15 mayo 2023	\$226666.67
7	15 junio 2023	\$226666.67
8	17 julio 2023	\$226666.67
9	15 agosto 2023	\$226666.67
10	15 septiembre 2023	\$226666.67
11	16 octubre 2023	\$226666.67
12	15 noviembre 2023	\$226666.67
13	15 diciembre 2023	\$226666.67
14	15 enero 2024	\$226666.67
15	15 febrero 2024	\$226666.67
16	15 marzo 2024	\$226666.67
17	15 abril 2024	\$226666.67

18	15 mayo 2024	\$226666.67
----	--------------	-------------

El suscriptor se obliga a reembolsar a la vista, en la misma forma y fondo, cualquier gasto y costo o pérdidas razonable del tenedor de este Pagaré, en su caso, incurrido en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales).

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o a cualquier tenedor subsecuente, para que descuenta, negocie, endose, ceda, o de cualquier forma transmita el presente Pagaré (incluyendo, sin limitación todos los costos y gastos legales) en cualquier momento, por lo que se obliga a pagarlo a la persona o personas que legalmente lo detenten, renunciando a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 299 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

El suscriptor faculta expresamente a CREZE y/o al tenedor, para que en caso de que el suscriptor y/o Avalista omitan liquidar puntualmente cualquiera de las amortizaciones y/o intereses pactadas, en la fecha de pago de que se trate, pueda(n) dar válidamente por vencido anticipadamente el plazo establecido en el presente Pagaré y, por lo tanto, el suscriptor y/o Avalista estarán obligados a pagar a CREZE y/o al tenedor las amortizaciones subsecuentes pendientes de pago, por lo que CREZE y/o el tenedor tendrán derecho a exigir y/o demandar, sin previo aviso, notificación, presentación, protesto o requerimiento, el pago total del importe principal insoluto, más los intereses ordinarios y demás accesorios que resulten de este Pagaré.

Todos los pagos que realice el suscriptor en los términos del presente Pagaré, serán aplicados en el siguiente orden y hasta donde alcancen: (i) en primer lugar al pago de impuestos que, en su caso, se actualicen a cargo del Suscriptor por cualquier concepto derivado del presente Pagaré; (ii) en segundo lugar al pago de los honorarios y gastos relacionados con la cobranza del pagaré; (iii) en tercer lugar al pago de los intereses moratorios devengados conforme a la Tasa de Interés Moratoria; (iv) en cuarto lugar al pago de los intereses ordinarios devengados e insolutos conforme al presente Pagaré; y (v) en quinto lugar al pago de la suma principal del presente pagaré; en el entendido, que se aplicarán en orden inverso a su vencimiento, es decir, primero a los adeudos más antiguos.

Si el presente Pagaré no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme a la tabla de amortización arriba señalada, el Suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual 4.00% (CUATRO por ciento), más el impuesto al valor agregado correspondiente.

Los intereses que cause el Pagaré se calcularán sobre la base de un año de 360 (trescientos sesenta) días, por el número de días efectivamente transcurridos.

Este pagaré se suscribe y será interpretado de conformidad con las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos. Para todo lo relacionado para la interpretación, cumplimiento y ejecución de este Pagaré el suscriptor y su Avalista, en su caso, se someten de manera expresa e irrevocable a la jurisdicción de los Tribunales competentes en la Ciudad de México y expresamente renuncian a cualquier jurisdicción que pueda corresponderle por razón de sus domicilios presentes o futuros manifestando que el presente documento y sus Anexos podrán ser firmados con: (i) Firma Electrónica Avanzada o (ii) Firma Autógrafa Biométrica; teniendo estas la misma eficacia legal que la firma autógrafa, conforme a la legislación aplicable incluyendo el Código de Comercio, el Código de Procedimientos Civiles, la Ley de Firma Electrónica Avanzada y demás ordenamientos relativos a las pruebas por medio de Mensajes de Datos. Asimismo, el Suscriptor y el (los) Avale (s) reconocen que los métodos tecnológicos utilizados para firmar el presente son suficientes para identificar de forma inequívoca a sus firmantes, cumpliendo así con la Norma Oficial Mexicana NOM-151-SCFI 2016, Requisitos que deben observarse para la conservación de mensajes de datos y digitalización de documentos.

Este Pagaré se suscribe y entrega el 15 de noviembre del 2022, en la Ciudad de México.

EL SUSCRIPTOR  
**DE ANDA, TORRES, GALLARDO Y CIA S.C. DE R.L. DE C.V.**  
Representada por:



**ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ**

Con domicilio en BOSQUE DE DURAZNOS 61, PISO 8 D, BOSQUE DE LAS LOMAS, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11700

EL AVAL

---

**ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ**

Con domicilio en CDA. LOMITA 4, LOMAS DE BEZARES, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11910

EL AVAL

---

**ERIKA BELTRAN GONZALEZ**

Con domicilio en CDA. LOMITA 4, LOMAS DE BEZARES, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11910

EL AVAL

---

**JAIME OMAR TORRES PÉREZ**

Con domicilio en BOSQUE DE DURAZNOS 61, PISO 8 D, BOSQUE DE LAS LOMAS, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11700

EL AVAL

---

**LAURA SOFIA SOSA BECERRA**

Con domicilio en PARQUE DE MALLORCA 14, PARQUES DE LA HERRADURA, HUIXQUILUCAN, C.P. 52786

La presente hoja de firmas corresponde al Pagaré suscrito por **DE ANDA, TORRES, GALLARDO Y CIA S.C. DE R.L. DE C.V.**, en favor de **PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I DE C.V.**, **SOFOM E.N.R.** celebrado el 15 de noviembre del 2022.

# Resultados de Verificación de Identidad

✓ Autenticidad del Documento de Identidad

✓ Biometría Facial

✓ Prueba de Vida

## Detalle

### Identificación Oficial Capturada





### Datos de la Verificación

Apellido/s	GALLARDO LOPEZ	Nombre completo	ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ
Nombre	ROBERTO EDGAR	Sexo	M
Fecha de expiración	2031	Número personal	GALR700428HDFLPB03
Fecha de nacimiento	Tue Apr 28 1970 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time)	Identificación Oficial Capturada	GLLPRB70042809H500
Número de documento	220914814	Estado	CDMX
Dirección	CDA LOMITA 4 COL LOMAS DE BEZARES 11910 MIGUEL HIDALGO , CDMX	Fecha de Registro	1991
Número de duplicados	03	Fecha de emisión	2021

### Tipo de Documento

Tipo	Vigencia	Resultado
VoterIdentification	2031	OK

### Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok ✓
	Prueba de Vida	Ok ✓

# Resultados de Verificación de Identidad

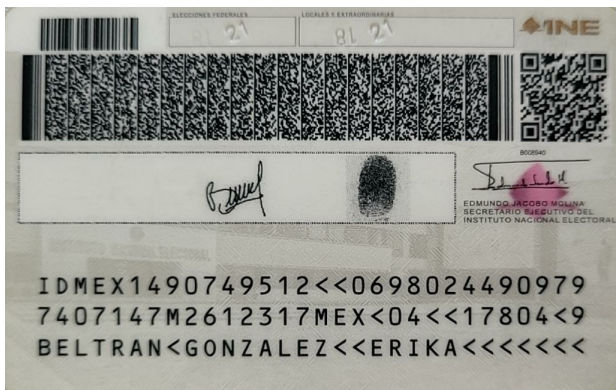
✓ Autenticidad del Documento de Identidad

✓ Biometría Facial

✓ Prueba de Vida

## Detalle

### Identificación Oficial Capturada



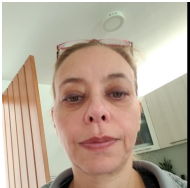
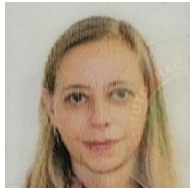
### Datos de la Verificación

Apellido/s	Nombre completo
BELTRAN GONZALEZ	ERIKA BELTRAN GONZALEZ
Nombre	Sexo
ERIKA	F
Fecha de expiración	Número personal
2026	BEGE740714MDFLNR07
Fecha de nacimiento	Identificación Oficial Capturada
Sun Jul 14 1974 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time)	BLGNER74071409M800
Número de documento	Estado
149074951	D.F.
Dirección	Fecha de Registro
COL DEL CARMEN 04100 COYOACAN, D.F.	1993
Número de duplicados	Fecha de emisión
04	2016

### Tipo de Documento

Tipo	Vigencia	Resultado
VoterIdentification	2026	OK

### Biometría Facial

Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok ✓
	Prueba de Vida	Ok ✓



# Resultados de Verificación de Identidad

✓ Autenticidad del Documento de Identidad

✓ Biometría Facial

✓ Prueba de Vida

## Detalle

### Identificación Oficial Capturada




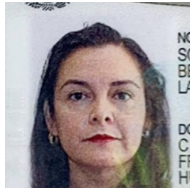
### Datos de la Verificación




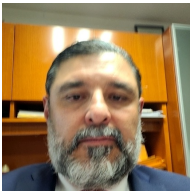


Apellido/s	SOSA BECERRA	Nombre completo	LAURA SOFIA SOSA BECERRA
Nombre	LAURA SOFIA	Sexo	F
Fecha de expiración	2032	Número personal	SOBL741201MDFSCR05
Fecha de nacimiento	Sun Dec 01 1974 00:00:00 GMT+0000 (Coordinated Universal Time)	Identificación Oficial Capturada	SSBCLR74120109M500
Número de documento	224781883	Estado	MEX
Dirección	C PARQUE DE MALLORCA 14 FRACC PARQUES DE LA HERRADURA 52786 HUIXQUILUCAN , MEX	Fecha de Registro	1993
Número de duplicados	02	Fecha de emisión	2022

### Tipo de Documento

Tipo	Vigencia	Resultado
VoterIdentification	2032	OK

### Biometría Facial

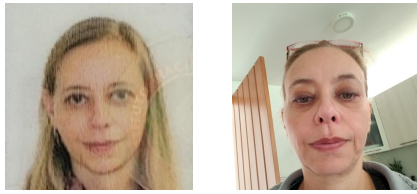
Entrada	Nombre	Resultado
	Comprobación Facial	Ok ✓
	Prueba de Vida	Ok ✓

Ana Karen Ramírez Mendoza (aramirez@creze.com) creó el documento - con dirección IP 187.131.40.136	Nov 14, 2022, 17:58:29 CST
Solicitud de firma enviada a ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ (rgallardo@msdat.com.mx)	Nov 14, 2022, 18:02:35 CST
Solicitud de firma enviada a ERIKA BELTRÁN GONZÁLEZ (erika.beltran@pepsico.com)	Nov 14, 2022, 18:02:35 CST
Solicitud de firma enviada a JAIME OMAR TORRES PEREZ (otorres@msdat.com.mx)	Nov 14, 2022, 18:02:35 CST
Solicitud de firma enviada a LAURA SOFIA SOSA BECERRA (ssosa@msdat.com.mx)	Nov 14, 2022, 18:02:35 CST
ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ (rgallardo@msdat.com.mx) firmó el documento con geolocalización en 19.4039501, -99.2414678	Nov 14, 2022, 18:20:43 CST
ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ (rgallardo@msdat.com.mx) firmó el documento - con dirección IP 189.203.3.67	Nov 14, 2022, 18:20:43 CST
ROBERTO EDGAR GALLARDO LOPEZ (rgallardo@msdat.com.mx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: <b>Identificación valida</b>	Nov 14, 2022, 18:20:47 CST
 	
El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado: <b>Biometría valida</b>	Nov 14, 2022, 18:20:47 CST
 	
ERIKA BELTRÁN GONZÁLEZ (erika.beltran@pepsico.com) firmó el documento con geolocalización en 19.3887659, -99.2455623	Nov 15, 2022, 14:42:55 CST
ERIKA BELTRÁN GONZÁLEZ (erika.beltran@pepsico.com) firmó el documento - con dirección IP 187.190.229.203	Nov 15, 2022, 14:42:55 CST
ERIKA BELTRÁN GONZÁLEZ (erika.beltran@pepsico.com) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado: <b>Identificación valida</b>	Nov 15, 2022, 14:42:58 CST
 	

El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Nov 15, 2022, 14:42:58 CST

**Biometría valida**



LAURA SOFIA SOSA BECERRA (ssosa@msdat.com.mx) firmó el documento con geolocalización en 19.404602905425747, -99.26554928013276

Nov 15, 2022, 17:10:03 CST

LAURA SOFIA SOSA BECERRA (ssosa@msdat.com.mx) firmó el documento - con dirección IP 187.202.210.80

Nov 15, 2022, 17:10:03 CST

LAURA SOFIA SOSA BECERRA (ssosa@msdat.com.mx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado:

Nov 15, 2022, 17:10:06 CST

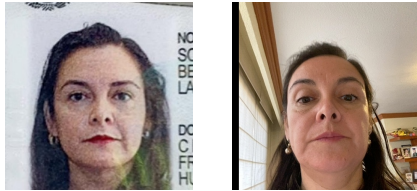
**Identificación valida**



El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Nov 15, 2022, 17:10:06 CST

**Biometría valida**



JAIME OMAR TORRES PEREZ (otorres@msdat.com.mx) firmó el documento con geolocalización en 19.40353002339675, -99.24152322429217

Nov 15, 2022, 18:15:48 CST

JAIME OMAR TORRES PEREZ (otorres@msdat.com.mx) firmó el documento - con dirección IP 200.68.129.156

Nov 15, 2022, 18:15:48 CST

JAIME OMAR TORRES PEREZ (otorres@msdat.com.mx) capturó foto(s) de identificación oficial con el siguiente resultado:

Nov 15, 2022, 18:15:51 CST

**Identificación valida**



---

El proceso de biometría facial fue realizado con el siguiente resultado:

Nov 15, 2022, 18:15:51 CST

**Biometría valida**



---

Documento certificado por Advantage Security, S de RL de CV como **Prestador de Servicios de Certificación** autorizado por la **Secretaría de Economía** en cumplimiento a la **NOM 151**

Nov 15, 2022, 18:15:52 CST

---

Documento encriptado e integrado a Blockchain privada para integridad de documento garantizada en: <https://app.weetrust.mx/validation>

Nov 15, 2022, 18:15:52 CST

---