

PAGARÉ  
SIN PROTESTO

**BUENO POR \$2,743,691.76**

**(DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS, 76/100 M.N)**

**INGENIERIA ULME, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, referido como (el "Suscriptor") por el presente **Pagaré**, promete y se obliga incondicionalmente a pagar a la orden de **"PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART" SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA** y/o quien sus derechos representen (el "Tenedor del Pagaré"), la cantidad determinada de **\$2,743,691.76 (DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS, 76/100 M.N)**.

El presente **Pagaré** se suscribe con vencimientos sucesivos e ininterrumpidos y deberá ser pagado conforme al calendario de pago abajo incluido de tal forma que la falta de pago total o parcial de cualquiera de los vencimientos que integran dicho calendario tendrá como consecuencia el vencimiento anticipado del presente título, haciendo exigible el monto total que ampara este Pagaré, así como sus accesorios. Lo anterior, será exigible sin necesidad de protesto, requerimiento o cualquier otra formalidad análoga. El calendario de pagos es el siguiente:

No.	Fecha de Vencimiento	Monto	No.	Fecha de Vencimiento	Monto
1	09-abril-2025	\$ 38,106.83	37	09-abril-2028	\$ 38,106.83
2	09-mayo-2025	\$ 38,106.83	38	09-mayo-2028	\$ 38,106.83
3	09-junio-2025	\$ 38,106.83	39	09-junio-2028	\$ 38,106.83
4	09-julio-2025	\$ 38,106.83	40	09-julio-2028	\$ 38,106.83
5	09-agosto-2025	\$ 38,106.83	41	09-agosto-2028	\$ 38,106.83
6	09-septiembre-2025	\$ 38,106.83	42	09-septiembre-2028	\$ 38,106.83
7	09-octubre-2025	\$ 38,106.83	43	09-octubre-2028	\$ 38,106.83
8	09-noviembre-2025	\$ 38,106.83	44	09-noviembre-2028	\$ 38,106.83
9	09-diciembre-2025	\$ 38,106.83	45	09-diciembre-2028	\$ 38,106.83
10	09-enero-2026	\$ 38,106.83	46	09-enero-2029	\$ 38,106.83
11	09-febrero-2026	\$ 38,106.83	47	09-febrero-2029	\$ 38,106.83
12	09-marzo-2026	\$ 38,106.83	48	09-marzo-2029	\$ 38,106.83
13	09-abril-2026	\$ 38,106.83	49	09-abril-2029	\$ 38,106.83
14	09-mayo-2026	\$ 38,106.83	50	09-mayo-2029	\$ 38,106.83
15	09-junio-2026	\$ 38,106.83	51	09-junio-2029	\$ 38,106.83
16	09-julio-2026	\$ 38,106.83	52	09-julio-2029	\$ 38,106.83
17	09-agosto-2026	\$ 38,106.83	53	09-agosto-2029	\$ 38,106.83
18	09-septiembre-2026	\$ 38,106.83	54	09-septiembre-2029	\$ 38,106.83
19	09-octubre-2026	\$ 38,106.83	55	09-octubre-2029	\$ 38,106.83
20	09-noviembre-2026	\$ 38,106.83	56	09-noviembre-2029	\$ 38,106.83
21	09-diciembre-2026	\$ 38,106.83	57	09-diciembre-2029	\$ 38,106.83
22	09-enero-2027	\$ 38,106.83	58	09-enero-2030	\$ 38,106.83
23	09-febrero-2027	\$ 38,106.83	59	09-febrero-2030	\$ 38,106.83
24	09-marzo-2027	\$ 38,106.83	60	09-marzo-2030	\$ 38,106.83
25	09-abril-2027	\$ 38,106.83	61	09-abril-2030	\$ 38,106.83
26	09-mayo-2027	\$ 38,106.83	62	09-mayo-2030	\$ 38,106.83
27	09-junio-2027	\$ 38,106.83	63	09-junio-2030	\$ 38,106.83
28	09-julio-2027	\$ 38,106.83	64	09-julio-2030	\$ 38,106.83
29	09-agosto-2027	\$ 38,106.83	65	09-agosto-2030	\$ 38,106.83

30	09-septiembre-2027	\$ 38,106.83	66	09-septiembre-2030	\$ 38,106.83
31	09-octubre-2027	\$ 38,106.83	67	09-octubre-2030	\$ 38,106.83
32	09-noviembre-2027	\$ 38,106.83	68	09-noviembre-2030	\$ 38,106.83
33	09-diciembre-2027	\$ 38,106.83	69	09-diciembre-2030	\$ 38,106.83
34	09-enero-2028	\$ 38,106.83	70	09-enero-2031	\$ 38,106.83
35	09-febrero-2028	\$ 38,106.83	71	09-febrero-2031	\$ 38,106.83
36	09-marzo-2028	\$ 38,106.83	72	09-marzo-2031	\$ 38,106.83

Para efectos de lo previsto en el artículo 128 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, el suscriptor expresamente proroga la presentación del presente **Pagaré** a partir de la última fecha de vencimiento señalada en el calendario de pagos arriba incluido, es decir, 09 de marzo de 2031; en el entendido de que dicha prórroga no prohíbe que el presente **Pagaré** pueda ser presentado en fecha anterior en caso de haber vencido anticipadamente conforme al párrafo anterior.

Cualquier pago al Tenedor del **Pagaré** conforme al calendario de pagos arriba señalado deberá ser realizado en horario hábil; (i) En pesos moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos, y; (ii) en el lugar de pago el cual es el ubicado en Calle Bahía de Santa Barbara ciento cuarenta y cinco Piso PB, Colonia Verónica Anzures, Miguel Hidalgo, Código Postal once mil trescientos, Ciudad de México.

No obstante, lo anterior, el Suscriptor podrá cubrir la cantidad indicada mediante depósito bancario o transferencia electrónica en la cuenta número, "0114736958", con CLABE interbancaria "012180001147369582", a nombre de **BANCO ACTINVER SA POR CT DEL FID 4353** en "BBVA México", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, y/o en cualquier otro lugar que el Tenedor del **Pagaré** pudiere designar expresamente y por escrito. Cuando el día de pago de este **Pagaré** sea considerado día no hábil, dicho pago deberá ser efectuado en el día hábil inmediato siguiente.

Si el presente **Pagaré** no es cubierto a más tardar en cada una de las fechas que debe ser pagado conforme al calendario de pagos arriba señalado, el Suscriptor pagará a la vista intereses moratorios sobre el monto total del título, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento, a una tasa de interés mensual de 4.0% (cuatro punto cero por ciento), más el impuesto al valor agregado correspondiente.

El suscriptor y cada uno de los Aavales convienen en rembolsar a la vista, en la misma forma y fondos, cualesquier pérdidas, costos y gastos del tenedor de este **Pagaré**, en su caso, incurridos en relación con cualquier procedimiento de cobro del presente **Pagaré** (incluyendo, sin limitación, todos los costos y gastos legales documentados)

Ley Aplicable. El presente **Pagaré** se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes de la Ciudad de México. Para el caso de presentarse cualquier controversia entre las partes que intervienen en él, con relación a la interpretación, cumplimiento y ejecución del mismo, se someten expresamente a los tribunales competentes en la Ciudad de México, renunciando a cualquier otra jurisdicción, fuero o competencia que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros, en virtud de lo cual el Suscriptor reconoce que el Tenedor no podrá ser requerido judicialmente en tribunal o jurisdicción distintos a los antes señalados.

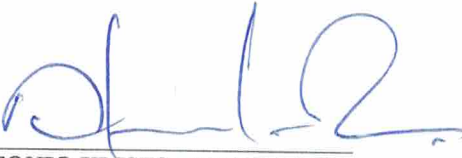
**Pagaré** suscrito en la Ciudad de México, el día 21 de marzo de 2025.

**El Suscriptor**  
**INGENIERIA ULME, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**

  
**ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ**

Con domicilio en Avenida Nuevo León número setenta y cuatro, departamento cuatrocientos dos, colonia Hipódromo, código postal cero seis mil cien, alcaldía Cuauhtémoc en la Ciudad de México.

**El Aval**

x 


**ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ**

Con domicilio en Con domicilio en Avenida Nuevo León número setenta y cuatro, departamento cuatrocientos dos, colonia Hipódromo, código postal cero seis mil cien, alcaldía Cuauhtémoc en la Ciudad de México.

La presente hoja de firmas corresponde al Pagaré suscrito por **INGENIERIA ULME, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, celebrado el 21/03/2025]

Datos	
Monto	1.447.452,15
Plazo	72
Tasa	24,00%

No. pago	Fecha	Pago	Saldo Insoluto	Capital	Interes	Pago Total
1	9/4/2025	\$1.447.452,15	9.157,78	28.949,04	\$38.106,83	
2	9/5/2025	\$1.438.294,37	9.340,94	28.765,89	\$38.106,83	
3	9/6/2025	\$1.428.953,42	9.527,76	28.579,07	\$38.106,83	
4	9/7/2025	\$1.419.425,67	9.718,31	28.388,51	\$38.106,83	
5	9/8/2025	\$1.409.707,35	9.912,68	28.194,15	\$38.106,83	
6	9/9/2025	\$1.399.794,67	10.110,93	27.995,89	\$38.106,83	
7	9/10/2025	\$1.389.683,74	10.313,15	27.793,67	\$38.106,83	
8	9/11/2025	\$1.379.370,58	10.519,42	27.587,41	\$38.106,83	
9	9/12/2025	\$1.368.851,17	10.729,80	27.377,02	\$38.106,83	
10	9/1/2026	\$1.358.121,36	10.944,40	27.162,43	\$38.106,83	
11	9/2/2026	\$1.347.176,96	11.163,29	26.943,54	\$38.106,83	
12	9/3/2026	\$1.336.013,67	11.386,55	26.720,27	\$38.106,83	
13	9/4/2026	\$1.324.627,12	11.614,29	26.492,54	\$38.106,83	
14	9/5/2026	\$1.313.012,83	11.846,57	26.260,26	\$38.106,83	
15	9/6/2026	\$1.301.166,26	12.083,50	26.023,33	\$38.106,83	
16	9/7/2026	\$1.289.082,76	12.325,17	25.781,66	\$38.106,83	
17	9/8/2026	\$1.276.757,59	12.571,68	25.535,15	\$38.106,83	
18	9/9/2026	\$1.264.185,91	12.823,11	25.283,72	\$38.106,83	
19	9/10/2026	\$1.251.362,80	13.079,57	25.027,26	\$38.106,83	
20	9/11/2026	\$1.238.283,23	13.341,16	24.765,66	\$38.106,83	
21	9/12/2026	\$1.224.942,07	13.607,99	24.498,84	\$38.106,83	
22	9/1/2027	\$1.211.334,08	13.880,15	24.226,68	\$38.106,83	
23	9/2/2027	\$1.197.453,94	14.157,75	23.949,08	\$38.106,83	
24	9/3/2027	\$1.183.296,19	14.440,90	23.665,92	\$38.106,83	
25	9/4/2027	\$1.168.855,28	14.729,72	23.377,11	\$38.106,83	
26	9/5/2027	\$1.154.125,56	15.024,32	23.082,51	\$38.106,83	
27	9/6/2027	\$1.139.101,24	15.324,80	22.782,02	\$38.106,83	
28	9/7/2027	\$1.123.776,44	15.631,30	22.475,53	\$38.106,83	
29	9/8/2027	\$1.108.145,14	15.943,92	22.162,90	\$38.106,83	
30	9/9/2027	\$1.092.201,22	16.262,80	21.844,02	\$38.106,83	
31	9/10/2027	\$1.075.938,41	16.588,06	21.518,77	\$38.106,83	
32	9/11/2027	\$1.059.350,36	16.919,82	21.187,01	\$38.106,83	
33	9/12/2027	\$1.042.430,53	17.258,22	20.848,61	\$38.106,83	
34	9/1/2028	\$1.025.172,32	17.603,38	20.503,45	\$38.106,83	
35	9/2/2028	\$1.007.568,94	17.955,45	20.151,38	\$38.106,83	
36	9/3/2028	\$989.613,49	18.314,56	19.792,27	\$38.106,83	
37	9/4/2028	\$971.298,93	18.680,85	19.425,98	\$38.106,83	
38	9/5/2028	\$952.618,08	19.054,47	19.052,36	\$38.106,83	
39	9/6/2028	\$933.563,61	19.435,56	18.671,27	\$38.106,83	
40	9/7/2028	\$914.128,06	19.824,27	18.282,56	\$38.106,83	
41	9/8/2028	\$894.303,79	20.220,75	17.886,08	\$38.106,83	
42	9/9/2028	\$874.083,04	20.625,17	17.481,66	\$38.106,83	
43	9/10/2028	\$853.457,87	21.037,67	17.069,16	\$38.106,83	
44	9/11/2028	\$832.420,20	21.458,42	16.648,40	\$38.106,83	
45	9/12/2028	\$810.961,78	21.887,59	16.219,24	\$38.106,83	
46	9/1/2029	\$789.074,19	22.325,34	15.781,48	\$38.106,83	
47	9/2/2029	\$766.748,84	22.771,85	15.334,98	\$38.106,83	
48	9/3/2029	\$743.976,99	23.227,29	14.879,54	\$38.106,83	
49	9/4/2029	\$720.749,70	23.691,83	14.414,99	\$38.106,83	
50	9/5/2029	\$697.057,87	24.165,67	13.941,16	\$38.106,83	
51	9/6/2029	\$672.892,20	24.648,98	13.457,84	\$38.106,83	
52	9/7/2029	\$648.243,22	25.141,96	12.964,86	\$38.106,83	
53	9/8/2029	\$623.101,25	25.644,80	12.462,03	\$38.106,83	
54	9/9/2029	\$597.456,45	26.157,70	11.949,13	\$38.106,83	
55	9/10/2029	\$571.298,75	26.680,85	11.425,98	\$38.106,83	
56	9/11/2029	\$544.617,90	27.214,47	10.892,36	\$38.106,83	
57	9/12/2029	\$517.403,43	27.758,76	10.348,07	\$38.106,83	
58	9/1/2030	\$489.644,67	28.313,93	9.792,89	\$38.106,83	
59	9/2/2030	\$461.330,74	28.880,21	9.226,61	\$38.106,83	
60	9/3/2030	\$432.450,52	29.457,82	8.649,01	\$38.106,83	
61	9/4/2030	\$402.992,71	30.046,97	8.059,85	\$38.106,83	
62	9/5/2030	\$372.945,73	30.647,91	7.458,91	\$38.106,83	
63	9/6/2030	\$342.297,82	31.260,87	6.845,96	\$38.106,83	
64	9/7/2030	\$311.036,95	31.886,09	6.220,74	\$38.106,83	
65	9/8/2030	\$279.150,86	32.523,81	5.583,02	\$38.106,83	
66	9/9/2030	\$246.627,05	33.174,29	4.932,54	\$38.106,83	
67	9/10/2030	\$213.452,76	33.837,77	4.269,06	\$38.106,83	
68	9/11/2030	\$179.614,99	34.514,53	3.592,30	\$38.106,83	
69	9/12/2030	\$145.100,46	35.204,82	2.902,01	\$38.106,83	
70	9/1/2031	\$109.895,64	35.908,91	2.197,91	\$38.106,83	
71	9/2/2031	\$73.986,73	36.627,09	1.479,73	\$38.106,83	
72	9/3/2031	\$37.359,64	37.359,64	747,19	\$38.106,83	

Pagar Retenciones  
 Activo Cuentas  
 al 30/09/2012  
 21/09/2012  




## DOMICILIACIÓN

Solicito que, con base en la información que se indica en esta autorización, se realicen cargos periódicos en la cuenta que a continuación se especifica y bajo los términos siguientes:

DOMICILIACIÓN	
Fecha de la autorización	21/03/2025
Nombre del proveedor del bien, servicio o crédito, según corresponda, que pretende pagarse	Prestadora de Servicios Ciclomart, S.A.P.I. de C.V., SOFOM E.N.R
Bien, servicio o crédito, a pagar	Crédito en Cuenta Corriente
Periodicidad del pago (Facturación)	Mensual
Día del cargo	01 al 31
Monto máximo del cargo autorizado	\$38,106.83
Titular	INGENIERIA ULME, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Banco a cargo de la cuenta de depósito a la vista o de ahorro	BBVA MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO
Clabe Bancaria Estandarizada ("CLABE") de la Cuenta (18 dígitos)	012180001845016917
a) Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R podrá domiciliar los siguientes conceptos en el orden de preferencia: i) En su caso, al pago de intereses moratorios devengados bajo el Contrato de Crédito; ii) Al pago de intereses ordinarios devengados bajo el Contrato de Crédito; iii) Al pago de la suma principal del Saldo Global del Crédito; y iv) A aquellas otras cantidades adeudadas conforme al presente Contrato de Crédito b) Esta instrucción y autorización de cargo a mi cuenta se mantendrá vigente por plazo indeterminado. c) En caso de que existiere un reverso de cargo, Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R y/o la institución de crédito tendrá derecho al cobro de la cantidad de \$2,500.00	
Estoy enterado de que en cualquier momento podré solicitar la sustitución de la presente domiciliación sin costo a mi cargo, debiendo en ese caso señalar una nueva cuenta bancaria para realizar la domiciliación.	

El Titular de la Cuenta  
INGENIERIA ULME, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE

  
Representado por ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ



## DOMICILIACIÓN

Solicito que, con base en la información que se indica en esta autorización, se realicen cargos periódicos en la cuenta que a continuación se especifica y bajo los términos siguientes:

DOMICILIACIÓN	
Fecha de la autorización	21/03/2025
Nombre del proveedor del bien, servicio o crédito, según corresponda, que pretende pagarse	Prestadora de Servicios Ciclomart, S.A.P.I. de C.V., SOFOM E.N.R
Bien, servicio o crédito, a pagar	Crédito en Cuenta Corriente
Periodicidad del pago (Facturación)	Mensual
Día del cargo	01 al 31
Monto máximo del cargo autorizado	\$ 38,106.83
Titular	ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ
Banco a cargo de la cuenta de depósito a la vista o de ahorro	BANCO NACIONAL DEL MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX
Clabe Bancaria Estandarizada ("CLABE") de la Cuenta (18 dígitos)	002180702034072877
d) Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R podrá domiciliar los siguientes conceptos en el orden de preferencia: v) En su caso, al pago de intereses moratorios devengados bajo el Contrato de Crédito; vi) Al pago de intereses ordinarios devengados bajo el Contrato de Crédito; vii) Al pago de la suma principal del Saldo Global del Crédito; y viii) A aquellas otras cantidades adeudadas conforme al presente Contrato de Crédito	
e) Esta instrucción y autorización de cargo a mi cuenta se mantendrá vigente por plazo indeterminado.	
f) En caso de que existiere un reverso de cargo, Prestadora de Servicios Ciclomart S.A.P.I de C.V S.O.F.O.M E.N.R y/o la institución de crédito tendrá derecho al cobro de la cantidad de \$2,500.00	
Estoy enterado de que en cualquier momento podré solicitar la sustitución de la presente domiciliación sin costo a mi cargo, debiendo en ese caso señalar una nueva cuenta bancaria para realizar la domiciliación.	

El Titular de la Cuenta

Representado por ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ

## Cuestionario de Identificación Persona Moral Nacional - Riesgo Bajo

### Acreditado

KYC Persona Moral									
Datos generales									
Denominación o Razón Social									
INGENIERIA ULME, S.A. DE C.V.									
Fecha de Constitución (dd/mm/aaaa)	Nacionalidad		RFC con Homoclave						
17/03/2011	MEXICANA		IUL110317M47						
Giro Mercantil / Actividad / Objeto Social		Teléfono (s)		Correo Electrónico					
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR		(55)-78744174		ingenieriaulme@hotmail.com					
FIEL (en su caso)		Nombre Completo del Apoderado/Representante Legal							
00001000000509419084		ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ							
Estructura Accionaria									
Accionista	RFC		Capital Social	Porcentaje					
JUAN CARLOS DOMINGUEZ LUQUE			\$ 500.00	1%					
ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ	MERA750918A70		\$ 49,500.00	99%					
Domicilio de la Persona Moral									
Avenida / Calle		Número Exterior		Número Interior					
NUEVO LEON		74		402					
Colonia		Alcaldía / Municipio		Ciudad / Población					
HIPODROMO		CUAUTEMOC		CIUDAD DE MEXICO					
Estado		Código Postal		País					
CIUDAD DE MEXICO		06100		MEXICO					
Localidad		Tiempo en domicilio actual							
CUAUTEMOC		12 AÑOS							
Personas que ejercen el control									
Nombre	RFC	CURP (En caso de PF)	Fecha de constitución (En caso de PM)	Tipo de Control					% de Participación
				i	ii	iii	iv	v	
ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ	MERA750918A70	MERA750918HDFNZN09		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	99%

**Información del Apoderado/Representante Legal  
de la Persona Moral**

**Datos Generales**

**ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ**

<b>Fecha de Nacimiento (dd/mm/aaaa)</b>	<b>País de Nacimiento</b>	<b>Entidad Federativa de Nacimiento</b>
18/09/1975	MEXICO	CIUDAD DE MEXICO
<b>País de Residencia</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Género</b>
MEXICO	MEXICANA	MASCULINO
<b>RFC con Homoclave</b>	<b>Ocupación / Profesión</b>	<b>Actividad Económica / Giro Empresarial</b>
MERA750918A70	EMPRESARIO	SERVICIOS DE INGENIERÍA
<b>Teléfono Principal</b>	<b>Teléfono</b>	<b>Correo Electrónico</b>
(55)-30051371	(55)-78744174	ingenieriaulme@hotmail.com
<b>CURP</b>	<b>FIEL (en caso de contar con ella)</b>	<b>Tipo y No. de Forma Migratoria (solo extranjeros)</b>
MERA750918HDFNZN09	00001000000711096436	N/A

**Domicilio**

<b>Avenida / Calle</b>	<b>Número Exterior</b>	<b>Número Interior</b>
NUEVO LEON	74	402
<b>Colonia</b>	<b>Alcaldía / Municipio</b>	<b>Ciudad / Población</b>
HIPODROMO	CUAUTEMOC	CIUDAD DE MEXICO
<b>Estado</b>	<b>Código Postal</b>	<b>País</b>
CIUDAD DE MEXICO	06100	MEXICO

**Información de los accionistas (exclusivamente personas físicas) que tengan el 25% o más de las acciones del cliente Persona Moral**

**Accionista 1  
Datos  
Generales**

**Nombre Completo (apellido paterno, materno y nombre(s) sin abreviaturas)**

**ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ**

<b>Fecha de Nacimiento (dd/mm/aaaa)</b>	<b>País de Nacimiento</b>	<b>Entidad Federativa de Nacimiento</b>
18/09/1975	MEXICO	CIUDAD DE MEXICO
<b>País de Residencia</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Género</b>
MEXICO	MEXICANA	MASCULINO
<b>RFC con Homoclave</b>	<b>Ocupación / Profesión</b>	<b>Actividad Económica / Giro Empresarial</b>
MERA750918A70	EMPRESARIO	SERVICIOS DE INGENIERÍA
<b>Teléfono Principal</b>	<b>Teléfono (otro)</b>	<b>Correo Electrónico</b>
(55)-30051371	(55)-78744174	ingenieriaulme@hotmail.com
<b>CURP</b>	<b>FIEL (en caso de contar con ella)</b>	<b>Tipo y No. de Forma Migratoria (en caso de extranjeros)</b>
MERA750918HDFNZN09	00001000000711096436	N/A

**Domicilio Particular en Lugar de Residencia**

<b>Avenida / Calle</b>	<b>Número Exterior</b>	<b>Número Interior</b>
NUEVO LEON	74	402
<b>Colonia</b>	<b>Alcaldía / Municipio</b>	<b>Ciudad / Población</b>
HIPODROMO	CUAUTEMOC	CIUDAD DE MEXICO
<b>Estado</b>	<b>Código Postal</b>	<b>País</b>
CIUDAD DE MEXICO	06100	MEXICO

**Datos complementarios**

**Productos y/o servicios que contratará**  
CREDITO EN CUENTA CORRIENTE

<b>Origen de los recursos a operar</b>	<b>Destino de los recursos a operar</b>	<b>Monto de operación (estimado mensual)</b>
PROPIOS	OFICINA Y CONTRATACIÓN DE PERSONAL	\$38,106.83

Número de operaciones (estimado mensual)	Frecuencia transaccional (estimado mensual)
1	Baja <input checked="" type="checkbox"/> Media <input type="checkbox"/> Alta <input type="checkbox"/>

**¿Realizará pagos en efectivo?**

Sí       No

**En caso de utilizar dinero en efectivo, favor de especificar motivos y monto estimado mensual.**

N/A

**¿El apoderado/representante legal o alguno de los socios o accionistas de la persona moral desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?**

Sí       No

\*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Dependencia: N/A      Puesto: N/A

Principales funciones: N/A      Período de Ejercicio: N/A

**¿El cónyuge o algún pariente por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado del apoderado legal o de alguno de los socios o accionistas de la persona moral desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado a nivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?**

Sí       No

\*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A

Nombre: N/A      Puesto: N/A

Dependencia: N/A      Período de Ejercicio: N/A

Principales funciones: N/A      Parentesco / Relación: N/A

**¿Algún tercero obtendrá los beneficios derivados de las operaciones realizadas con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y ejercerá los derechos de uso, aprovechamiento o disposición de los recursos operados, siendo el verdadero propietario de los mismos?**

Sí       No

\*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Propietarios Reales"

**¿Algún tercero aportará regularmente recursos para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que se establezca con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R., sin ser el titular de dicho contrato ni obtener los beneficios económicos derivados del mismo?**

Sí       No

\*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Proveedores de Recursos"

**Declaratoria del Apoderado de la Persona Moral**

Declaro que la información y documentación presentadas son verdaderas, que actúo en representación de la persona moral por convicción e iniciativa propia y que el origen y destino de los recursos a operar es lícito. Fecha de elaboración:



**ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ**  
Nombre y Firma del Apoderado

Lugar de elaboración: CIUDAD DE MÉXICO

Fecha de elaboración: 21 MARZO 2025

Documentación necesaria para la apertura:

Persona Moral

- Escritura constitutiva con boleta de inscripción en RPPC.
- Cédula de identificación fiscal.
- En caso de sociedades extranjeras el documento en el que conste el número de identificación fiscal de su país de origen.\*
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada).
- Comprobante de domicilio a nombre de la persona moral, con una antigüedad no mayor a 3 meses.
- Escritura en la que consten las facultades del apoderado legal.
- Acta de asamblea de accionistas en donde consten los accionistas actuales de la sociedad.

#### **Accionistas y/o personas que ejercen Control y/o Representante legal**

- Identificación oficial vigente.
- En caso de personas de nacionalidad extranjera, forma migratoria o pasaporte.\*
- Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada), en caso de contar con ella.
- Clave Única de Registro de Población CURP.
- Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes y cédula fiscal
- Comprobante de domicilio con una antigüedad no mayor a 3 meses.


#### **\*Tipo de Control**

- (i) Imponer, directa o indirectamente, decisiones en la asamblea general de accionistas o de socios o en el órgano de gobierno equivalente de una persona moral.
- (ii) Nombrar o destituir a la mayoría de los consejeros, administradores o equivalentes de una persona moral.
- (iii) Mantener la titularidad de derechos que permitan, directa o indirectamente, ejercer el voto respecto de más del cincuenta por ciento del capital social de una persona moral.
- (iv) Dirigir, directa o indirectamente, la administración, la estrategia o las principales políticas de una persona moral.
- (v) Adicionalmente, se entenderá que ejerce Control aquella persona física, que directa o indirectamente, adquiera el 25% o más de la composición accionaria o del capital social, de una persona moral.

Cuando no exista una persona física que posea o controle, directa o indirectamente, un porcentaje igual o superior al 25% o 50%, se deberán indicar los datos del administrador único o los miembros del Consejo de Administración

❖ Este formato será evidencia de la entrevista personal a que se refiere la 7a de las disposiciones de carácter general del artículo 95 BIS de la LGOAAC.



*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A	
Dependencia: N/A	Puesto: N/A
Principales funciones: N/A	Período de Ejercicio: N/A
<b>¿Su cónyuge o algún pariente por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado desempeña actualmente o desempeñó durante el año inmediato anterior algún cargo público destacado anivel federal, estatal o municipal en México o en algún país extranjero?</b>	
<input type="checkbox"/> Sí	<input checked="" type="checkbox"/> No
*En caso positivo, especificar, de lo contrario añadir N/A: N/A	
Nombre: N/A	Puesto: N/A
Dependencia: N/A	Período de Ejercicio: N/A
Principales funciones: N/A	Parentesco / Relación: N/A
<b>¿Algún tercero obtendrá los beneficios derivados de las operaciones realizadas con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R. y ejercerá los derechos de uso, aprovechamiento o disposición de los recursos operados, siendo el verdadero propietario de los mismos?</b>	
<input type="checkbox"/> Sí	<input checked="" type="checkbox"/> No
*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Propietarios Reales"	
<b>¿Algún tercero aportará regularmente recursos para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato que se establezca con PRESTADORA DE SERVICIOS CICLOMART, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.N.R., sin ser el titular de dicho contrato ni obtener los beneficios económicos derivados del mismo?</b>	
<input type="checkbox"/> Sí	<input checked="" type="checkbox"/> No
*En caso positivo, especificar el nombre de la persona física o moral y llenar el "Formato de Identificación de Proveedores de Recursos"	
<b>Cuestionario de Identificación Coacreditado/Obligado Solidario/Tercero autorizado Persona Física</b>	
Declaro que la información y documentación presentadas son verdaderas y que el origen y destino de los recursos a operar es lícito. Fecha de elaboración:	
	
<b>ANTONIO ULISES MENDEZ RUIZ</b> Nombre y Firma del Cliente	
Lugar de elaboración: CIUDAD DE MÉXICO	
Fecha de elaboración: 21 MARZO 2025	
<b>Documentación necesaria para la apertura:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificación oficial vigente.</li> <li>• Comprobante de e.firma (antes FIEL, Firma Electrónica Avanzada), en caso de contar con ella.</li> <li>• Clave Única de Registro de Población CURP.</li> <li>• Inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes y cédula fiscal</li> <li>• Comprobante de domicilio con una antigüedad no mayor a 3 meses.</li> </ul>	
*Este formato será evidencia de la entrevista personal a que se refiere la 7a de las disposiciones de carácter general del artículo 95 BIS de la LGOAAC.	